

**Aeropuerto de Castellón, S.L.**

Tipo de entidad Sociiedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

**INFORMACIÓN GENERAL**

|  |  |
|--|--|
| CIF  | B12606018                                  |
| Fecha escritura constitución/norma de creación | 21/01/2003                                 |
| Sector   | Sector instrumental                        |
| Subsector                                      | Subsector empresarial                      |
| Actividad principal. Grupo CNAE 2009           | H Transporte y almacenamiento              |
| Conselleria de la que depende                  | Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo |

**INFORMACIÓN CONTABLE**

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Régimen presupuestario | Estimativo                |
| PGC                    | PGC privado 2007          |
| Grupos consolidables   | Grupo Proyectos Temáticos |
| Condición Grupo        | Dependiente               |
| Situación especial     |                           |

**AUDITORÍA PÚBLICA Y FISCALIZACIÓN**

|   |   |
|---|---|
| Auditoria pública de la Intervención de la Generalitat o externa  | Financiera/cumplimiento                     |
| Tipo de opinión del informe de la auditoría financiera            | Con salvedades                              |
| Nivel de control de la Fiscalización de la Sindicatura de Comptes | Control sobre áreas significativas          |
| Tipo de opinión de la fiscalización de la Sindicatura de Comptes  | Con salvedades                              |
| Nombre del auditor externo  | Audit Ibérica, S.A. Jorge Perepérez Ventura |

**OBSERVACIONES E INCIDENCIAS**

**FUENTE:** Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>



## Aeropuerto de Castellón, S.L.

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

**BALANCE****Modelo Abreviado**

Importes en euros

| <b>ACTIVO</b>  | <b>2010</b>           | <b>%</b>      |
|--|-----------------------|---------------|
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                    | <b>169.591.728,89</b> | <b>96,1%</b>  |
| I. Inmovilizado intangible                                       | 8.249,86              | 0,0%          |
| II. Inmovilizado material  | 129.723.479,03        | 73,5%         |
| III. Inversiones inmobiliarias                                   | 0,00                  | --            |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo  | 0,00                  | --            |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                         | 39.860.000,00         | 22,6%         |
| VI. Activos por Impuesto diferido                                | 0,00                  | --            |
| VII. Deudores comerciales no corrientes                          | 0,00                  | --            |
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                       | <b>6.875.975,27</b>   | <b>3,9%</b>   |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                | 0,00                  | --            |
| II. Existencias  | 2.657.953,70          | 1,5%          |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar               | 3.604.644,40          | 2,0%          |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios               | 0,00                  | --            |
| a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo | 0,00                  | --            |
| b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo | 0,00                  | --            |
| 2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos                 | 0,00                  | --            |
| 3. Otros deudores  | 3.604.644,40          | 2,0%          |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo  | 0,00                  | --            |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                         | 515.715,78            | 0,3%          |
| VI. Periodificaciones  | 0,00                  | --            |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes              | 97.661,39             | 0,1%          |
| <b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>                                      | <b>176.467.704,16</b> | <b>100,0%</b> |

| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>  | <b>2010</b>           | <b>%</b>      |
|--|-----------------------|---------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETO</b>  | <b>-22.278.416,39</b> | <b>-12,6%</b> |
| A-1) Fondos propios  | -31.096.610,02        | -17,6%        |
| I. Capital   | 827.400,00            | 0,5%          |
| 1. Capital escriturado   | 827.400,00            | 0,5%          |
| 2. (Capital no exigido)  | 0,00                  | --            |
| II. Prima de emisión   | 0,00                  | --            |
| III. Reservas  | -6.628.410,20         | -3,8%         |
| IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)                   | 0,00                  | --            |
| V. Resultados de ejercicios anteriores                                   | -15.807.114,47        | -9,0%         |
| VI. Otras aportaciones de socios   | 0,00                  | --            |
| VII. Resultado del ejercicio   | -9.488.485,35         | -5,4%         |
| VIII. (Dividendo a cuenta)   | 0,00                  | --            |
| IX. Otros instrumentos de patrimonio neto                                | 0,00                  | --            |
| A-2) Ajustes por cambios de valor  | 0,00                  | --            |
| A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                        | 8.818.193,63          | 5,0%          |
| <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>  | <b>174.459.739,16</b> | <b>98,9%</b>  |
| I. Provisiones a largo plazo   | 0,00                  | --            |
| II. Deudas a largo plazo   | 53.708.011,36         | 30,4%         |
| 1. Deudas con entidades de crédito                                       | 53.708.011,36         | 30,4%         |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero                               | 0,00                  | --            |
| 3. Otras deudas a largo plazo  | 0,00                  | --            |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo             | 19.037.500,00         | 10,8%         |
| IV. Pasivos por impuesto diferido  | 0,00                  | --            |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                       | 101.714.227,80        | 57,6%         |
| VI. Acreedores comerciales no corrientes                                 | 0,00                  | --            |
| VII. Deuda con características especiales a largo plazo                  | 0,00                  | --            |
| <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>   | <b>24.286.381,39</b>  | <b>13,8%</b>  |
| I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | 0,00                  | --            |
| II. Provisiones a corto plazo  | 0,00                  | --            |
| III. Deudas a corto plazo  | 2.083.258,00          | 1,2%          |
| 1. Deudas con entidades de crédito                                       | 2.083.258,00          | 1,2%          |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero                               | 0,00                  | --            |
| 3. Otras deudas a corto plazo  | 0,00                  | --            |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo              | 3.534.541,29          | 2,0%          |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                        | 18.668.582,10         | 10,6%         |
| 1. Proveedores   | 0,00                  | --            |
| a) Proveedores a largo plazo   | 0,00                  | --            |
| b) Proveedores a corto plazo   | 0,00                  | --            |
| 2. Otros acreedores  | 18.668.582,10         | 10,6%         |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                      | 0,00                  | --            |
| VII. Deuda con características especiales a corto plazo                  | 0,00                  | --            |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>                        | <b>176.467.704,16</b> | <b>100,0%</b> |

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>

**Aeropuerto de Castellón, S.L.**

Tipo de entidad Sociiedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS****Modelo Abreviado**

Importes en euros

| CONCEPTOS   | 2010                 |
|---|----------------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 0,00                 |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | 2.657.953,70         |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          | 0,00                 |
| 4. Aprovisionamientos   | 0,00                 |
| 5. Otros ingresos de explotación  | 0,00                 |
| 6. Gastos de personal   | -382.215,66          |
| 7. Otros gastos de explotación  | -10.738.004,48       |
| 8. Amortización del inmovilizado  | -9.917,72            |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 0,00                 |
| 10. Excesos de provisiones  | 0,00                 |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | 0,00                 |
| 12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio                           | 0,00                 |
| 13. Otros resultados  | 0,00                 |
| <b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>            | <b>-8.472.184,16</b> |
| 14. Ingresos financieros  | 205.767,56           |
| a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero    | 0,00                 |
| b) Otros ingresos financieros   | 205.767,56           |
| 15. Gastos financieros  | -1.222.068,75        |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  | 0,00                 |
| 17. Diferencias de cambio   | 0,00                 |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       | 0,00                 |
| 19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero                            | 0,00                 |
| <b>B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>                            | <b>-1.016.301,19</b> |
| <b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>                                  | <b>-9.488.485,35</b> |
| 20. Impuestos sobre beneficios  | 0,00                 |
| <b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)</b>                                      | <b>-9.488.485,35</b> |

**INDICADORES Y MAGNITUDES ECONÓMICO-FINANCIERAS**

| INDICADORES Y MAGNITUDES                       | 2010            |
|--|-----------------|
| <b>A CORTO PLAZO</b>                           |                 |
| 1. Liquidez inmediata o disponibilidad         | 0,4%            |
| 2. Liquidez a corto plazo o tesorería          | 17,4%           |
| 3. Liquidez general o solvencia a corto plazo  | 28,3%           |
| 4. Fondo de maniobra                           | -17.410.406,1 € |
| 5. Plazo de cobro                              | --              |
| 6. Plazo de pago (a)                           | 717 días        |
| 7. Plazo de pago corregido (b)                 | 728 días        |
| <b>A LARGO PLAZO</b>                           |                 |
| 1. Endeudamiento general                       | 112,6%          |
| 2. Relación de endeudamiento                   | 13,9%           |
| 3. Inmovilización                              | -761,2%         |
| 4. Garantía                                    | 88,8%           |
| 5. Firmeza                                     | 74,4%           |
| 6. Autofinanciación                            | -5,4%           |
| 7. Estabilidad                                 | 111,4%          |
| 8. Independencia financiera                    | -11,2%          |
| 9. Calidad del endeudamiento                   | 12,2%           |
| <b>DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>    |                 |
| 1. Acumulación                                 | -42,6%          |
| 2. Otros ingresos de explotación sobre IGOR    | 0,0%            |
| 3. Importe neto de la cifra de neg. sobre IGOR | 0,0%            |
| 4. Resto de IGOR sobre IGOR                    | 100,0%          |
| 5. Gastos de personal sobre GGOR               | 3,4%            |
| 6. Aprovisionamientos sobre GGOR               | 0,0%            |
| 7. Resto de GGOR sobre GGOR                    | 96,6%           |

IGOR: Ingresos de gestión ordinaria

GGOR: Gastos de gestión ordinaria

(a) Incluye en el denominador la totalidad de los gastos y en el numerador: Los epígrafes III a VI, ambos inclusive de C) Pasivo corriente.

(b) Incluye en el denominador: aprovisionamientos, gastos de personal y otros gastos de explotación, y en el numerador: Los epígrafes IV a VI, ambos inclusive de C) Pasivo corriente.

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:



## Aeropuerto de Castellón, S.L.

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

## Modelo Abreviado

Importes en euros

| A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO  |  | 2010                 |
|---|--|----------------------|
| <b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>  |  | <b>-9.488.485,35</b> |
| <b>B) Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV + V + VI + VII)</b> |  | <b>0,00</b>          |
| I. Por valoración de instrumentos financieros   |  | 0,00                 |
| II. Por coberturas de flujos de efectivo  |  | 0,00                 |
| III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos   |  | 0,00                 |
| IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes  |  | 0,00                 |
| V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta                                 |  | 0,00                 |
| VI. Diferencias de conversión   |  | 0,00                 |
| VII. Efecto impositivo  |  | 0,00                 |
| <b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)</b>              |  | <b>0,00</b>          |
| VIII. Por valoración de instrumentos financieros  |  | 0,00                 |
| IX. Por coberturas de flujos de efectivo  |  | 0,00                 |
| X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos   |  | 0,00                 |
| XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta                                |  | 0,00                 |
| XII. Diferencias de conversión  |  | 0,00                 |
| XIII. Efecto impositivo   |  | 0,00                 |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b>   |  | <b>-9.488.485,35</b> |

Importes en euros

2010

## B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

|  | Capital<br>escriturado | Capital no exigido | Prima de emisión | Reservas             | Acciones y<br>participaciones en<br>patrimonio | Resultados de<br>ejercicios<br>anteriores | Otras aportaciones<br>de socios | Resultado del<br>ejercicio | Dividendo a<br>cuenta | Otros<br>instrumentos de<br>patrimonio neto | Ajustes por<br>cambios de valor | Subvenciones<br>donaciones y<br>legados recibidos | TOTAL                 |
|--|------------------------|--------------------|------------------|----------------------|--|---|---------------------------------|----------------------------|-----------------------|---|---------------------------------|---|-----------------------|
| <b>A. SALDO CUENTAS ANUALES A 31 DE DICIEMBRE DE 2008</b>          | <b>6.985.000,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-6.628.410,20</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>-18.600.579,46</b>                     | <b>0,00</b>                     | <b>-7.597.966,04</b>       | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                     | <b>8.818.193,63</b>                               | <b>-17.023.762,07</b> |
| I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2008 y anteriores | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| II. Ajustes por errores del ejercicio 2008 y anteriores            | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| <b>B. SALDO AJUSTADO A 1 DE ENERO DE 2009</b>                      | <b>6.985.000,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-6.628.410,20</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>-18.600.579,46</b>                     | <b>0,00</b>                     | <b>-7.597.966,04</b>       | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                     | <b>8.818.193,63</b>                               | <b>-17.023.762,07</b> |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos                             | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | -9.466.168,97              | --                    | --  | --                              | --  | -9.466.168,97         |
| II. Operaciones con socios o propietarios                          | -6.157.600,00          | --                 | --               | --                   | --   | 19.857.600,00                             | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | 13.700.000,00         |
| 1. Aumentos de capital   | 13.700.000,00          | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | 13.700.000,00         |
| 2. (-) Reducciones de capital                                      | -19.857.600,00         | --                 | --               | --                   | --   | 19.857.600,00                             | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| 3. Otras operaciones con socios o propietarios                     | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| III. Otras variaciones del patrimonio neto                         | --                     | --                 | --               | --                   | --   | -7.597.966,04                             | --                              | 7.597.966,04               | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| <b>C. SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2009</b>                          | <b>827.400,00</b>      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-6.628.410,20</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>-6.340.945,50</b>                      | <b>0,00</b>                     | <b>-9.466.168,97</b>       | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                     | <b>8.818.193,63</b>                               | <b>-12.789.931,04</b> |
| I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009              | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| II. Ajustes por errores del ejercicio 2009                         | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| <b>D. SALDO AJUSTADO A 1 DE ENERO DE 2010</b>                      | <b>827.400,00</b>      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-6.628.410,20</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>-6.340.945,50</b>                      | <b>0,00</b>                     | <b>-9.466.168,97</b>       | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                     | <b>8.818.193,63</b>                               | <b>-12.789.931,04</b> |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos                             | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | -9.488.485,35              | --                    | --  | --                              | --  | -9.488.485,35         |
| II. Operaciones con socios o propietarios                          | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| 1. Aumentos de capital   | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| 2. (-) Reducciones de capital                                      | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| 3. Otras operaciones con socios o propietarios                     | --                     | --                 | --               | --                   | --   | --  | --                              | --                         | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| III. Otras variaciones del patrimonio neto                         | --                     | --                 | --               | --                   | --   | -9.466.168,97                             | --                              | 9.466.168,97               | --                    | --  | --                              | --  | --                    |
| <b>E. SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2010</b>                          | <b>827.400,00</b>      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-6.628.410,20</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>-15.807.114,47</b>                     | <b>0,00</b>                     | <b>-9.488.485,35</b>       | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                     | <b>8.818.193,63</b>                               | <b>-22.278.416,39</b> |

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:  
<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>

**Aeropuerto de Castellón, S.L.**

Tipo de entidad Sociiedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

**OTRA INFORMACIÓN**

| <b>EMPLEADOS</b>           | <b>2010</b> |
|----------------------------|-------------|
| Número medio de empleados* | 7 empleados |

\* En su defecto, empleados a fin de ejercicio.

| <b>AVALES</b>  | <b>2010</b>     |
|--|-----------------|
| Avales recibidos de la Generalitat                       | 55.779.071,52 € |
| Avales prestados al sector público autonómico valenciano | 0,00 €          |

| <b>APLAZAMIENTO DE PAGOS A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES. LEY 3/2004</b>  | <b>2010</b>     |
|--|-----------------|
| Saldo pendiente de pago a los proveedores, que al cierre del mismo acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago | Sin información |

**FUENTE:** Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>