



Tipo de entidad **Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana, S.A.U.**
Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

INFORMACIÓN GENERAL

CIF	A97034128
Fecha escritura constitución/norma de creación	07/11/2000
Sector	Sector instrumental
Subsector	Subsector empresarial
Actividad principal. Grupo CNAE 2009	F Construcción
Conselleria de la que depende	Conselleria de Cultura, Educación y Deporte

INFORMACIÓN CONTABLE

Régimen presupuestario	Estimativo
PGC	PGC privado 1990
Grupos consolidables	
Condición Grupo	
Situación especial	

AUDITORÍA PÚBLICA Y FISCALIZACIÓN

Auditoria pública de la Intervención de la Generalitat o externa	Financiera
Tipo de opinión del informe de la auditoría financiera	Con salvedades
Nivel de control de la Fiscalización de la Sindicatura de Comptes	Control general
Tipo de opinión de la fiscalización de la Sindicatura de Comptes	Con salvedades

OBSERVACIONES E INCIDENCIAS

Las cuentas están formuladas en miles de euros.

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>



Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana, S.A.U.

Tipos de entidad Societades mercantils (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

BALANCE
Modelo Normal

Importes en euros

ACTIVO	2005	%	PASIVO	2005	%
A) ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	0,00	--	A) FONDOS PROPIOS	245.641.000,00	18,8%
B) INMOVILIZADO	717.589.000,00	55,0%	I. Capital suscrito	246.167.000,00	18,9%
I. Gastos de establecimiento	1.717.000,00	0,1%	II. Prima de emisión	0,00	--
II. Inmovilizaciones inmateriales	56.000,00	0,0%	III. Reserva de revalorización	0,00	--
1. Gastos de investigación y desarrollo	0,00	--	IV. Reservas	0,00	--
2. Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	8.000,00	0,0%	1. Reserva legal	0,00	--
3. Fondo de comercio	0,00	--	2. Reservas para acciones propias	0,00	--
4. Derechos de traspaso	0,00	--	3. Reservas para acciones de la sociedad dominante	0,00	--
5. Aplicaciones informáticas	130.000,00	0,0%	4. Reservas estatutarias	0,00	--
6. Derechos s/ bienes en régimen de arrendamiento financiero	0,00	--	5. Diferencias por ajuste del capital a euros	0,00	--
7. Anticipos	4.000,00	0,0%	6. Otras reservas	0,00	--
8. Derechos de uso sobre bienes en adscripción	0,00	--	V. Resultados de ejercicios anteriores	-526.000,00	0,0%
9. Provisiones	0,00	--	1. Remanente	0,00	--
10. Amortizaciones	-86.000,00	0,0%	2. Resultados negativos de ejercicios anteriores	-526.000,00	0,0%
III. Inmovilizaciones materiales	715.816.000,00	54,9%	VI. Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida)	-16.481.000,00	-1,3%
1. Terrenos y construcciones	615.239.000,00	47,2%	VI. Bis. Aportaciones de socios para compensación de pérdidas	16.481.000,00	1,3%
2. Instalaciones técnicas y maquinaria	58.000,00	0,0%	VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	0,00	--
3. Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	394.000,00	0,0%	VIII. Acciones propias para reducción de capital	0,00	--
4. Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso	116.548.000,00	8,9%	B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	--
5. Otro inmovilizado	236.000,00	0,0%	1. Subvenciones de capital	0,00	--
6. Provisiones	0,00	--	2. Diferencias positivas de cambio	0,00	--
7. Amortizaciones	-16.659.000,00	-1,3%	3. Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios	0,00	--
IV. Inmovilizaciones financieras	0,00	--	4. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	--
1. Participaciones en empresas del grupo	0,00	--	C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	--
2. Créditos a empresas del grupo	0,00	--	1. Provisiones para pensiones y obligaciones similares	0,00	--
3. Participaciones en empresas asociadas	0,00	--	2. Provisiones para impuestos	0,00	--
4. Créditos a empresas asociadas	0,00	--	3. Otras provisiones	0,00	--
5. Cartera de valores a largo plazo	0,00	--	4. Fondo de reversión	0,00	--
6. Otros créditos	0,00	--	D) ACREEDORES A LARGO PLAZO	593.075.000,00	45,5%
7. Depósitos y fianzas constituidas a largo plazo	0,00	--	I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	--
8. Provisiones	0,00	--	1. Obligaciones no convertibles	0,00	--
9. Administraciones Públicas a largo plazo	0,00	--	2. Obligaciones convertibles	0,00	--
V. Acciones propias	0,00	--	3. Otras deudas representadas en valores negociables	0,00	--
VI. Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	0,00	--	II. Deudas con entidades de crédito	565.000.000,00	43,3%
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	--	1. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	565.000.000,00	43,3%
D) ACTIVO CIRCULANTE	586.563.000,00	45,0%	2. Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo	0,00	--
I. Accionistas por desembolsos exigidos	0,00	--	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas	0,00	--
II. Existencias	31.890.000,00	2,4%	1. Deudas con empresas del grupo	0,00	--
1. Comerciales	0,00	--	2. Deudas con empresas asociadas	0,00	--
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	0,00	--	IV. Otros acreedores	25.150.000,00	1,9%
3. Productos en curso y semiterminados	31.226.000,00	2,4%	1. Deudas representadas por efectos a pagar	0,00	--
4. Productos terminados	664.000,00	0,1%	2. Otras deudas	24.709.000,00	1,9%
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	0,00	--	3. Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo	441.000,00	0,0%
6. Anticipos	0,00	--	4. Administraciones Públicas a largo plazo	0,00	--
7. Provisiones	0,00	--	V. Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	--
III. Deudores	536.252.000,00	41,1%	1. De empresas del grupo	0,00	--
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.948.000,00	0,1%	2. De empresas asociadas	0,00	--
2. Empresas del grupo, deudores	496.697.000,00	38,1%	3. De otras empresas	0,00	--
3. Empresas asociadas, deudores	0,00	--	VI. Acreedores por operaciones de tráfico a largo plazo	2.925.000,00	0,2%
4. Deudores varios	1.875.000,00	0,1%	E) ACREEDORES A CORTO PLAZO	465.436.000,00	35,7%
5. Personal	15.000,00	0,0%	I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	--
6. Administraciones Públicas	35.717.000,00	2,7%	1. Obligaciones no convertibles	0,00	--
7. Provisiones	0,00	--	2. Obligaciones convertibles	0,00	--
IV. Inversiones financieras temporales	0,00	--	3. Otras deudas representadas en valores negociables	0,00	--
1. Participaciones en empresas del grupo	0,00	--	4. Intereses de obligaciones y otros valores	0,00	--
2. Créditos a empresas del grupo	0,00	--	II. Deudas con entidades de crédito	78.728.000,00	6,0%
3. Participaciones en empresas asociadas	0,00	--	1. Préstamos y otras deudas	77.362.000,00	5,9%
4. Créditos a empresas asociadas	0,00	--	2. Deudas por intereses	1.366.000,00	0,1%
5. Cartera de valores a corto plazo	0,00	--	3. Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo	0,00	--
6. Otros créditos	0,00	--	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	5.657.000,00	0,4%
7. Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	0,00	--	1. Deudas con empresas del grupo	5.657.000,00	0,4%
8. Provisiones	0,00	--	2. Deudas con empresas asociadas	0,00	--
V. Acciones propias a corto plazo	0,00	--	IV. Acreedores comerciales	106.845.000,00	8,2%
VI. Tesorería	2.035.000,00	0,2%	1. Anticipos recibidos por pedidos	0,00	--
VII. Ajustes por periodificación	16.386.000,00	1,3%	2. Deudas por compras o prestaciones de servicios	94.784.000,00	7,3%
TOTAL ACTIVO (A + B + C + D)	1.304.152.000,00	100,0%	3. Deudas representadas por efectos a pagar	12.061.000,00	0,9%
			V. Otras deudas no comerciales	272.165.000,00	20,9%
			1. Administraciones Públicas	205.000,00	0,0%
			2. Deudas representadas por efectos a pagar	0,00	--
			3. Otras deudas	271.864.000,00	20,8%
			4. Remuneraciones pendientes de pago	0,00	--
			5. Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	96.000,00	0,0%
			VI. Provisiones para operaciones de tráfico	2.041.000,00	0,2%
			VII. Ajustes por periodificación	0,00	--
			F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	--
			TOTAL PASIVO (A + B + C + D + E + F)	1.304.152.000,00	100,0%

INDICADORES Y MAGNITUDES ECONÓMICO-FINANCIERAS

INDICADORES Y MAGNITUDES	2005
A CORTO PLAZO	
1. Líquidez inmediata o disponibilidad	0,4%
2. Líquidez a corto plazo o tesorería	119,2%
3. Líquidez general o solvencia a corto plazo	126,0%
4. Fondo de maniobra	121.127.000,0 €
5. Plazo de cobro	1890 días
6. Plazo de pago (a)	1960 días
7. Plazo de pago corregido (b)	2179 días

INDICADORES	2005
A LARGO PLAZO	
1. Endeudamiento general	81,2%
2. Relación de endeudamiento	78,5%
3. Inmovilización	292,1%
4. Garantía	123,2%
5. Firmeza	120,7%
6. Autofinanciación	-1,3%
7. Estabilidad	85,6%
8. Independencia financiera	23,2%
9. Calidad del endeudamiento	44,0%

(a) Incluye en el denominador los gastos A.2., A.3., A.4., A.6 y A.7 y en el numerador: la agrupación E) Acreedores a corto plazo menos su epígrafe VI.

(b) Incluye en el denominador los gastos A.2., A.3. y A.6, y en el numerador: Los epígrafes III. a V., y el epígrafe VII., de la agrupación E) Acreedores a corto plazo.

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:
<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/ informes>



Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana, S.A.U.

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Modelo Normal

Importes en euros

DEBE	2005	%
A) GASTOS	132.325.000,00	100,0%
A.1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	44.453.000,00	33,6%
A.2. Aprovisionamientos	56.771.000,00	42,9%
a) Consumo de mercaderías	0,00	--
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	24.209.000,00	18,3%
c) Otros gastos externos	32.562.000,00	24,6%
d) Coste de endeudamiento	0,00	--
A.3. Gastos de personal	3.387.000,00	2,6%
a) Sueldos, salarios y asimilados	2.713.000,00	2,1%
b) Cargas sociales	674.000,00	0,5%
A.4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	10.519.000,00	7,9%
A.5. Variación de las provisiones de tráfico	773.000,00	0,6%
a) Variación de provisiones de existencias	773.000,00	0,6%
b) Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables	0,00	--
c) Variación de otras provisiones de tráfico	0,00	--
A.6. Otros gastos de explotación	4.266.000,00	3,2%
a) Servicios exteriores	2.572.000,00	1,9%
b) Tributos	166.000,00	0,1%
c) Otros gastos de gestión corriente	1.528.000,00	1,2%
d) Dotación al fondo de reversión	0,00	--
A.I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN (B.1+B.2+B.3+B.4-A.1-A.2-A.3-A.4-A.5-A.6)	0,00	--
A.7. Gastos financieros y gastos asimilados	11.316.000,00	8,6%
a) Por deudas con empresas del grupo	0,00	--
b) Por deudas con empresas asociadas	0,00	--
c) Por deudas con terceros y gastos asimilados	11.316.000,00	8,6%
d) Pérdidas de inversiones financieras	0,00	--
A.8. Variación de las provisiones de inversiones financieras	0,00	--
A.9. Diferencias negativas de cambio	0,00	--
A.II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS (B.5+B.6+B.7+B.8-A.7-A.8-A.9)	0,00	--
A.III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (A.I+A.II-B.I-B.II)	0,00	--
A.10. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de contro	-1.063.000,00	-0,8%
A.11. Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	0,00	--
A.12. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00	--
A.13. Gastos extraordinarios	1.903.000,00	1,4%
A.14. Gastos y pérdidas de otros ejercicios	0,00	--
A.IV. RDOS. EXTRA. POSITIVOS (B.9+B.10+B.11+B.12+B.13-A.10-A.11-A.12-A.13-A.14)	11.090.000,00	8,4%
A.V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (A.III+A.IV-B.III-B.IV)	0,00	--
A.15. Impuestos sobre Sociedades	0,00	--
A.16. Otros impuestos	0,00	--
A.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (A.V-A.15-A.16)	0,00	--

HABER	2005	%
B) INGRESOS	115.844.000,00	100,0%
B.1. Importe neto de la cifra de negocios	101.996.000,00	88,0%
a) Ventas	101.996.000,00	88,0%
b) Prestaciones de servicios	0,00	--
c) Devoluciones y "rappels" sobre ventas	0,00	--
d) Ingresos de préstamos	0,00	--
B.2. Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	--
B.3. Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	0,00	--
B.4. Otros ingresos de explotación	1.522.000,00	1,3%
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1.522.000,00	1,3%
b) Subvenciones	0,00	--
c) Exceso de provisiones de riesgos y gastos	0,00	--
B.I. PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5+A.6-B.1-B.2-B.3-B.4)	16.651.000,00	14,4%
B.5. Ingresos de participaciones en capital	0,00	--
a) En empresas del grupo	0,00	--
b) En empresas asociadas	0,00	--
c) De empresas fuera del grupo	0,00	--
B.6. Ingresos de otros valores negociables y de créditos	0,00	--
a) De empresas del grupo	0,00	--
b) De empresas asociadas	0,00	--
c) De empresas fuera del grupo	0,00	--
B.7. Otros intereses e ingresos asimilados	396.000,00	0,3%
a) De empresas del grupo	0,00	--
b) De empresas asociadas	0,00	--
c) Otros intereses	396.000,00	0,3%
d) Beneficios en inversiones financieras	0,00	--
B.8. Diferencias positivas de cambio	0,00	--
B.II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS (A.7+A.8+A.9-B.5-B.6-B.7-B.8)	10.920.000,00	9,4%
B.III. PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (B.1+B.II-A.I-A.II)	27.571.000,00	23,8%
B.9. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	10.038.000,00	8,7%
B.10. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	0,00	--
B.11. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	0,00	--
B.12. Ingresos extraordinarios	1.892.000,00	1,6%
B.13. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	0,00	--
B.IV. RDOS. EXTRA. NEGATIVOS (A.10+A.11+A.12+A.13+A.14-B.9-B.10-B.11-B.12-B.13)	0,00	--
B.V. PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (B.III+B.IV-A.III-A.IV)	16.481.000,00	14,2%
B.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS) (B.V + A.15 + A.16)	16.481.000,00	14,2%

INDICADORES ECONÓMICO-FINANCIEROS

INDICADORES	2005
DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	
1. Acumulación	-6,7%
2. Subvención de explotación sobre IGOR	0,0%
3. Importe neto de la cifra de neg. sobre IGOR	98,5%
4. Resto de IGOR sobre IGOR	1,5%
5. Gastos de personal sobre GGOR	2,8%
6. Aprovisionamientos sobre GGOR	47,2%
7. Resto de GGOR sobre GGOR	49,9%

IGOR: Ingresos de gestión ordinaria

GGOR: Gastos de gestión ordinaria

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:
<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>

**Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana, S.A.U.**

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

OTRA INFORMACIÓN**EMPLEADOS** **2005**Número medio de empleados* 79 empleados

* En su defecto, empleados a fin de ejercicio.

AVALES **2005**Avalos recibidos de la Generalitat 565.000.000,00 €Avalos prestados al sector público autonómico valenciano 0,00 €Avalos prestados a entidades no sector público autonómico valenciano 0,00 €

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace: <http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>