

**Sociedad Proyectos Temáticos de la Comunidad Valenciana, S.A.U.**

Tipo de entidad Sociiedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

INFORMACIÓN GENERAL

CIF	A53158077
Fecha escritura constitución/norma de creación	12/12/1996
Sector	Sector instrumental
Subsector	Subsector empresarial
Actividad principal. Grupo CNAE 2009	R Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento
Conselleria de la que depende	Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo

INFORMACIÓN CONTABLE

Régimen presupuestario	Estimativo
PGC	PGC privado 2007
Grupos consolidables	Grupo Proyectos Temáticos
Condición Grupo	Dominante
Situación especial	

AUDITORÍA PÚBLICA Y FISCALIZACIÓN

Auditoria pública de la Intervención de la Generalitat o externa	Financiera/cumplimiento
Tipo de opinión del informe de la auditoría financiera	Denegada
Nivel de control de la Fiscalización de la Sindicatura de Comptes	Control general
Tipo de opinión de la fiscalización de la Sindicatura de Comptes	Con salvedades

OBSERVACIONES E INCIDENCIAS

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>



Sociedad Proyectos Temáticos de la Comunidad Valenciana, S.A.U.

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

BALANCE**Modelo Abreviado**

Importes en euros

ACTIVO	2009	%
A) ACTIVO NO CORRIENTE	432.648.192,00	81,4%
I. Inmovilizado intangible	874.867,00	0,2%
II. Inmovilizado material	243.972.900,00	45,9%
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	--
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	175.376.649,00	33,0%
V. Inversiones financieras a largo plazo	12.423.776,00	2,3%
VI. Activos por Impuesto diferido	0,00	--
VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00	--
B) ACTIVO CORRIENTE	99.056.903,00	18,6%
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	--
II. Existencias	0,00	--
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	17.359.378,00	3,3%
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.450.992,00	1,6%
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	8.450.992,00	1,6%
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	0,00	--
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	--
3. Otros deudores	8.908.386,00	1,7%
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	52.664.883,00	9,9%
V. Inversiones financieras a corto plazo	141,00	0,0%
VI. Periodificaciones	18.853,00	0,0%
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	29.013.648,00	5,5%
TOTAL ACTIVO (A + B)	531.705.095,00	100,0%

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2009	%
A) PATRIMONIO NETO	3.840.800,00	0,7%
A-1) Fondos propios	2.626.969,00	0,5%
I. Capital	54.798.844,00	10,3%
1. Capital escriturado	54.798.844,00	10,3%
2. (Capital no exigido)	0,00	--
II. Prima de emisión	0,00	--
III. Reservas	-2.811.666,00	-0,5%
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00	--
V. Resultados de ejercicios anteriores	-50.449,00	0,0%
VI. Otras aportaciones de socios	0,00	--
VII. Resultado del ejercicio	-49.309.760,00	-9,3%
VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00	--
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00	--
A-2) Ajustes por cambios de valor	0,00	--
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	1.213.831,00	0,2%
B) PASIVO NO CORRIENTE	391.836.552,00	73,7%
I. Provisiones a largo plazo	11.024.273,00	2,1%
II. Deudas a largo plazo	378.719.015,00	71,2%
1. Deudas con entidades de crédito	363.880.258,00	68,4%
2. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	--
3. Otras deudas a largo plazo	14.838.757,00	2,8%
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	--
IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00	--
V. Periodificaciones a largo plazo	2.093.264,00	0,4%
VI. Acreedores comerciales no corrientes	0,00	--
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	0,00	--
C) PASIVO CORRIENTE	136.027.743,00	25,6%
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	--
II. Provisiones a corto plazo	0,00	--
III. Deudas a corto plazo	131.729.386,00	24,8%
1. Deudas con entidades de crédito	109.291.510,00	20,6%
2. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	--
3. Otras deudas a corto plazo	22.437.876,00	4,2%
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	--
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.298.357,00	0,8%
1. Proveedores	0,00	--
a) Proveedores a largo plazo	0,00	--
b) Proveedores a corto plazo	0,00	--
2. Otros acreedores	4.298.357,00	0,8%
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	--
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	0,00	--
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	531.705.095,00	100,0%

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>



Sociedad Proyectos Temáticos de la Comunidad Valenciana, S.A.U.

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Modelo Abreviado

Importes en euros

CONCEPTOS	2009
1. Importe neto de la cifra de negocios	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	2.481.112,00
4. Aprovisionamientos	0,00
5. Otros ingresos de explotación	18.996.235,00
6. Gastos de personal	-1.511.830,00
7. Otros gastos de explotación	-8.204.973,00
8. Amortización del inmovilizado	-5.985.265,00
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	0,00
13. Otros resultados	-19.446.745,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-13.671.466,00
14. Ingresos financieros	9.246.389,00
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	0,00
b) Otros ingresos financieros	9.246.389,00
15. Gastos financieros	-11.173.258,00
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
17. Diferencias de cambio	0,00
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-33.711.425,00
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-35.638.294,00
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	-49.309.760,00
20. Impuestos sobre beneficios	0,00
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)	-49.309.760,00

INDICADORES Y MAGNITUDES ECONÓMICO-FINANCIERAS

INDICADORES Y MAGNITUDES	2009
A CORTO PLAZO	
1. Liquidez inmediata o disponibilidad	21,3%
2. Liquidez a corto plazo o tesorería	72,8%
3. Liquidez general o solvencia a corto plazo	72,8%
4. Fondo de maniobra	-36.970.840,0 €
5. Plazo de cobro	333 días
6. Plazo de pago (a)	819 días
7. Plazo de pago corregido (b)	161 días
A LARGO PLAZO	
1. Endeudamiento general	99,3%
2. Relación de endeudamiento	34,7%
3. Inmovilización	11.264,5%
4. Garantía	100,7%
5. Firmeza	62,3%
6. Autofinanciación	-1,8%
7. Estabilidad	109,3%
8. Independencia financiera	0,7%
9. Calidad del endeudamiento	25,8%
DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	
1. Acumulación	-1.283,8%
2. Otros ingresos de explotación sobre IGOR	88,4%
3. Importe neto de la cifra de neg. sobre IGOR	0,0%
4. Resto de IGOR sobre IGOR	11,6%
5. Gastos de personal sobre GGOR	9,6%
6. Aprovisionamientos sobre GGOR	0,0%
7. Resto de GGOR sobre GGOR	90,4%

IGOR: Ingresos de gestión ordinaria

GGOR: Gastos de gestión ordinaria

(a) Incluye en el denominador la totalidad de los gastos y en el numerador: Los epígrafes III a VI, ambos inclusive de C) Pasivo corriente.

(b) Incluye en el denominador: aprovisionamientos, gastos de personal y otros gastos de explotación, y en el numerador: Los epígrafes IV a VI, ambos inclusive de C) Pasivo corriente.

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:



Sociedad Proyectos Temáticos de la Comunidad Valenciana, S.A.U.

Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Modelo Abreviado

Importes en euros

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO		2009
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		-49.309.760,00
B) Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV + V + VI + VII)		0,00
I. Por valoración de instrumentos financieros		0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		0,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		0,00
VI. Diferencias de conversión		0,00
VII. Efecto impositivo		0,00
C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)		0,00
VIII. Por valoración de instrumentos financieros		0,00
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		0,00
XII. Diferencias de conversión		0,00
XIII. Efecto impositivo		0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)		-49.309.760,00

Importes en euros

2009

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO CUENTAS ANUALES A 31 DE DICIEMBRE DE 2007	33.729.050,00	0,00	0,00	2,00	0,00	-5.839,00	0,00	-54.417.175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.693.962,00
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2007 y anteriores	--	--	--	-1.461.231,00	--	--	--	--	--	--	--	1.213.831,00	-247.400,00
II. Ajustes por errores del ejercicio 2007 y anteriores	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
B. SALDO AJUSTADO A 1 DE ENERO DE 2008	33.729.050,00	0,00	0,00	-1.461.229,00	0,00	-5.839,00	0,00	-54.417.175,00	0,00	0,00	0,00	1.213.831,00	-20.941.362,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	--	--	--	--	--	--	--	-54.551.873,00	--	--	--	--	-54.551.873,00
II. Operaciones con socios o propietarios	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1. Aumentos de capital	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2. (-) Reducciones de capital	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Otras operaciones con socios o propietarios	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III. Otras variaciones del patrimonio neto	--	--	--	--	--	-54.417.175,00	--	54.417.175,00	--	--	--	--	--
C. SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2008	33.729.050,00	0,00	0,00	-1.461.229,00	0,00	-54.423.014,00	0,00	-54.551.873,00	0,00	0,00	0,00	1.213.831,00	-75.493.235,00
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2008	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
II. Ajustes por errores del ejercicio 2008	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
D. SALDO AJUSTADO A 1 DE ENERO DE 2009	33.729.050,00	0,00	0,00	-1.461.229,00	0,00	-54.423.014,00	0,00	-54.551.873,00	0,00	0,00	0,00	1.213.831,00	-75.493.235,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	--	--	--	--	--	--	--	-49.309.760,00	--	--	--	--	-49.309.760,00
II. Operaciones con socios o propietarios	21.069.794,00	--	--	--	--	54.372.563,00	--	54.551.873,00	--	--	--	--	129.994.230,00
1. Aumentos de capital	129.994.230,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	129.994.230,00
2. (-) Reducciones de capital	-108.924.436,00	--	--	--	--	108.924.436,00	--	--	--	--	--	--	--
3. Otras operaciones con socios o propietarios	--	--	--	--	--	-54.551.873,00	--	54.551.873,00	--	--	--	--	--
III. Otras variaciones del patrimonio neto	--	--	--	-1.350.435,00	--	--	--	--	--	--	--	--	-1.350.435,00
E. SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2009	54.798.844,00	0,00	0,00	-2.811.664,00	0,00	-50.451,00	0,00	-49.309.760,00	0,00	0,00	0,00	1.213.831,00	3.840.800,00

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace:

<http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>



Sociedad Proyectos Temáticos de la Comunidad Valenciana, S.A.U.Tipo de entidad Sociedades mercantiles (artículo 5.2 primer párrafo del TRLHPGV)

OTRA INFORMACIÓN

EMPLEADOS	2009
Número medio de empleados*	30 empleados

* En su defecto, empleados a fin de ejercicio.

AVALES	2009
Avales recibidos de la Generalitat	456.421.331,67 €
Avales prestados al sector público autonómico valenciano	0,00 €

FUENTE: Elaboración propia a partir de las cuentas rendidas que, junto con los informes de auditoría, pueden consultarse en los anexos que, desplegando el año, se muestran en el siguiente enlace: <http://www.sindicom.gva.es/web/wdweb.nsf/menu/informes>