

INSTITUT TURÍSTIC VALENCIÀ

INSTITUT TURÍSTIC VALENCIÀ, S. A.

1. ADEQUACIÓ DE LA INFORMACIÓ FINANCERA ALS PRINCIPIS COMPTABLES APLICABLES

1.1 Abast i metodologia

Aquesta Sindicatura ha examinat els comptes anuals de l'Institut Turístic Valencià, S.A. (d'ara endavant, ITVA o la Societat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 1991, el compte de pèrdues i beneficis i la memòria, corresponents a l'exercici terminat en la dita data, la formulació dels quals és responsabilitat dels administradors de l'ITVA. La fiscalització realitzada per aquesta Sindicatura s'ha efectuat d'acord amb les normes d'auditoria generalment acceptades, que inclouen l'examen -mitjançant la realització de proves selectives- de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de la seua presentació, dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades.

1.2 Limitacions, excepcions i èmfasis

a) Els administradors de l'ITVA, a efectes comparatius, presenten, amb cada una de les partides del balanç i del compte de pèrdues i beneficis, a més de les xifres de l'exercici de 1991, les corresponents a l'exercici anterior, per tal de donar així compliment al que s'estableix en la legislació mercantil i comptable aplicable.

b) Tal com s'indica en la nota (1) de la memòria de l'ITVA, la llei de la Generalitat Valenciana 7/1991, de 28 de desembre, de "Pressuposts per a l'exercici de 1992", estableix la creació -adscrita a la Conselleria d'Indústria, Comerç i Turisme, i amb la denominació d'Institut Turístic Valencià- d'una entitat de dret públic de les previstes en l'article 5.2 de la "Llei d'Hisenda Pública de la Generalitat Valenciana". Aquesta entitat de dret públic succeirà l'actual ITVA en l'exercici de les funcions de promoció i desenvolupament del sector turístic executades fins ara per la Societat, i subrogarà aquesta en el patrimoni i en tots els seus drets i obligacions en el moment de la seua dissolució. A la data de redactar aquest informe, no és possible saber si existirà cap efecte sobre els comptes anuals de l'ITVA de 1991, derivat de la situació comentada.

c) L'ITVA té contrets, a 31 de desembre de 1991, compromisos significatius de realització d'obres d'immobilitzat material. La Sindicatura de Comptes amplia la informació relativa als dits compromisos en l'apartat 6.3 d'aquest informe.

d) En l'exercici de 1989, la Conselleria d'Indústria, Comerç i Turisme (CICIT) va signar un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de València, en el qual s'establia la col·laboració tècnica, institucional i financera per a la redacció i execució del projecte d'ajardinament del tram XII del pla especial del llit del riu Túria, denominat "Un riu de xiquets", i s'hi establia, en la clàusula tercera, que la totalitat del cost del projecte seria finançada per la dita conselleria, per mitjà de l'ITVA. La Societat, basant-se en el fet que

INSTITUT TURÍSTIC VALENCIÀ, S. A.

1. ADECUACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA A LOS PRINCIPIOS CONTABLES DE APLICACIÓN

1.1 Alcance y metodología

Esta Sindicatura ha examinado las cuentas anuales del Institut Turístic Valencià, S.A. (en adelante ITVA o la Sociedad), que comprenden el balance al 31 de diciembre de 1991, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores del ITVA. La fiscalización llevada a cabo por esta Sindicatura se ha realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que incluyen el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

1.2 Limitaciones, salvedades y énfasis

a) Los Administradores del ITVA presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partides del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias además de las cifras del ejercicio 1991, las correspondientes al ejercicio anterior, para dar con ello cumplimiento a lo establecido en la legislación mercantil y contable aplicable.

b) Tal como se indica en la nota (1) de la memoria del ITVA, la Ley de la Generalidad Valenciana 7/1991, de 28 de diciembre, de Presupuestos para el ejercicio 1992, establece la creación, adscrita a la Conselleria de Industria, Comercio y Turismo, y con la denominación de "Institut Turístic Valencià", de una Entidad de Derecho Público de las previstas en el artículo 5.2 de la Ley de Hacienda Pública de la Generalitat Valenciana. Esta Entidad de Derecho Público sucederá al ITVA en el ejercicio de las funciones de promoción y desarrollo del sector turístico desempeñadas por la Sociedad, y se subrogará en el patrimonio y en todos sus derechos y obligaciones a la disolución de la misma. A la fecha de redactar este informe, no es posible conocer si existirá algún efecto sobre las cuentas anuales del ITVA de 1991 derivado de la situación comentada.

c) El ITVA tiene, al 31 de diciembre de 1991, contraídos compromisos significativos de realización de obras de inmovilizado material. La Sindicatura de Cuentas amplia la información relativa a dichos compromisos en el apartado 6.3 de este informe.

d) En el ejercicio 1989, la Conselleria de Industria, Comercio y Turismo (CICYT), firmó un Convenio de Colaboración con el Excelentísimo Ayuntamiento de Valencia, en el que se establecía la colaboración técnica, institucional y financiera para la redacción y ejecución del proyecto de ajardinamiento del tramo XII del Plan Especial del Cauce del Río Turia, denominado "Un Río de Niños", estableciéndose, en su cláusula tercera, que la totalidad del coste del proyecto sería financiado por dicha Conselleria a través del

actua com a promotora d'aquest projecte, registra tots els costos relacionats amb el dit projecte en un compte específic de l'epígraf d'existències de l'actiu del balanç, costos que puguen a 1.264'2 M.P. a 31 de desembre de 1991 (vegeu l'apartat 6.5), i el finançament rebut de la CICIT, el registra en un compte específic de l'epígraf de creditors a curt termini del passiu del balanç, que s'eleva a 1.211'1 M.P. a la mateixa data (vegeu l'apartat 6.12). Malgrat que el parc es va inaugurar i entrà en funcionament en el mes de desembre de 1990, a la data de redactar l'informe no existeix certesa suficient sobre la seua destinació futura; de manera que no és possible determinar objectivament la incidència que podria tenir el desenllaç d'aquesta incertesa sobre el tractament comptable practicat per l'ITVA.

e) Les subvencions corrents de la Generalitat Valenciana tenen per objecte -segons que manifesta l'ITVA en la nota (4.f) de la seua memòria- finançar el dèficit d'exploració de l'exercici, i les ha comptabilitzades com a ingressos (vegeu l'apartat 7.1).

f) Amb independència del que hem indicat en els paràgrafs anteriors, en el transcurs de l'examen s'han posat de manifest certs ajusts i reclassificacions als comptes anuals, necessaris per tal que els dits comptes presenten, d'una forma més adequada, la situació financero-patrimonial i els resultats de l'ITVA, d'acord amb els principis de comptabilitat generalment acceptats. Aquests ajusts, que no han sigut registrats per la Societat en els seus llibres de comptabilitat, els expliquem en els apartats successius d'aquest informe.

1.3 Conclusió general

Llevat de l'efecte de qualsevol ajust que pogués ser necessari a conseqüència del que hem esmentat en els paràgrafs b) i d) de l'apartat anterior, i dels ajusts que hem indicat en el paràgraf f), els comptes anuals de l'ITVA de l'exercici de 1991 expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera a 31 de desembre de 1991, i contenen la informació necessària i suficient per a la seua interpretació i comprensió escaients, conformement als principis i les normes comptables generalment acceptades que hi són d'aplicació, els quals guarden uniformitat amb els aplicats en l'exercici anterior.

L'informe de gestió de l'exercici de 1991, que s'adjunta als comptes anuals, conté les explicacions que els administradors de l'ITVA consideren oportunes sobre la situació de la Societat, sobre l'evolució de la seua activitat i sobre altres assumptes, i no forma part integrant dels comptes anuals. Aquesta Sindicatura ha verificat que la informació comptable que conté el dit informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici de 1991.

2. COMPLIMENT DE LA LEGALITAT VIGENT EN LA GESTIÓ DELS FONDS PÚBLICS

2.1 Abast i metodologia

Aquesta Sindicatura ha examinat el compliment, per part de l'ITVA, de la legalitat vigent en la gestió dels fons públics durant l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 1991. L'examen s'ha fet d'acord amb les normes d'auditoria generalment acceptades, i hem efectuat les proves ne-

ITVA. La Sociedad, basándose en el hecho de que actúa como promotor de este proyecto, registra todos los costes relacionados con el mismo en una cuenta específica del epígrafe de Existencias del activo del balance, ascendiendo a 1.264,2 millones de pesetas al 31 de diciembre de 1991 (véase apartado 6.5), y la financiación recibida de la CICYT en una cuenta específica del epígrafe de Acreedores a corto plazo del pasivo del balance, que asciende a 1.211,1 millones de pesetas a la misma fecha (véase apartado 6.12). Aunque el parque se inauguró y entró en funcionamiento en el mes de diciembre de 1990, a la fecha de redactar el informe no existe certidumbre suficiente sobre su destino futuro, por lo que no es posible determinar de forma objetiva la incidencia que podría tener el desenlace de esta incertidumbre sobre el tratamiento contable practicado por el ITVA.

e) Las subvenciones corrientes de la Generalitat Valenciana tienen por objeto, según manifiesta el ITVA en la nota 4f) de su memoria, financiar el déficit de explotación del ejercicio, habiendo sido contabilizadas como ingresos (véase apartado 7.1).

f) Con independencia de lo indicado en los párrafos anteriores, en el transcurso del examen se han puesto de manifiesto ciertos ajustes y reclasificaciones a las cuentas anuales, necesarios para que dichas cuentas presenten de forma más adecuada la situación financero-patrimonial y los resultados del ITVA de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados. Estos ajustes, que no han sido registrados por la Sociedad en sus libros de contabilidad, se explican en los apartados sucesivos de este informe.

1.3 Conclusión general

Excepto por el efecto de cualquier ajuste que pudiera ser necesario como consecuencia de lo mencionado en los párrafos b) y d) del apartado anterior, y por los indicados en el párrafo f), las cuentas anuales del ITVA del ejercicio 1991 expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 1991, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados que le son de aplicación, que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 1991 que se adjunta a las cuentas anuales, contiene las explicaciones que los Administradores del ITVA consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de su actividad y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Esta Sindicatura ha verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 1991.

2. CUMPLIMIENTO DE LA LEGALIDAD VIGENTE EN LA GESTIÓN DE LOS FONDOS PÚBLICOS

2.1 Alcance y metodología

Esta Sindicatura ha examinado el cumplimiento por parte del ITVA de la legalidad vigente en la gestión de los fondos públicos durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1991. El examen se ha realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, habiéndose lle-

cessàries i aplicat els procediments d'auditoria considerats necessaris, segons les circumstàncies. La verificació realitzada ha abastat l'acompliment dels aspectes rellevants - conformement al criteri d'importància relativa- establerts en:

- Decret 151/1985, de 4 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, de constitució de l'ITVA.

- Text refós de la "Llei d'Hisenda Pública de la Generalitat Valenciana", aprovat pel decret legislatiu de 26 de juny de 1991, del Consell de la Generalitat Valenciana.

- Llei 7/1990, de 28 de desembre, de "Pressuposts de la Generalitat Valenciana per a 1991".

- Estatuts socials de l'ITVA.

- Text refós de la "Llei de societats anònimes", aprovat pel real decret legislatiu 1.564/1989, de 22 de desembre.

- Decret 204/1990, de 26 de desembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, sobre reintegrament de transferències corrents i de capital.

- "Pla general de comptabilitat", aprovat pel real decret 1.643/1990, de 20 de desembre.

- Resolució de 18 de juny de 1991, de la Intervenció General de la Generalitat Valenciana, per la qual s'aprova la informació que han de retre les empreses públiques.

- Disposició transitòria segona del "Reglament general de contractació".

- Ordre de 2 de juliol de 1990, de la Conselleria d'Economia i Hisenda, per la qual es dicten normes per a l'elaboració dels pressuposts de la Generalitat Valenciana.

2.2 Conclusió general

Com a resultat de la revisió efectuada, amb l'abast descrit en el paràgraf anterior, no s'han detectat incompliments rellevants de la normativa citada, per part de l'ITVA durant l'exercici de 1991. En els apartats següents d'aquest informe, indiquem aquells aspectes dels procediments que hauran de ser corregits, i -si és el cas- les recomanacions corresponents.

3. AVALUACIÓ SOBRE SI LA GESTIÓ DELS RECURSOS HUMANS, MATERIALS I DELS FONS PRESSUPOSTARIS S'HA DESENVOLUPAT DE FORMA ECONÒMICA I EFICIENT

En els següents apartats d'aquest informe, abordem les qüestions més importants relacionades amb els projectes d'investigació i inversió de l'ITVA, el projecte "Un riu de xiquets", els ingressos i despeses més significatius, la situació fiscal i el finançament de la Societat; i s'hi indiquen les situacions que hauran de ser objecte d'atenció i millora per part de l'ITVA.

4. AVALUACIÓ DEL GRAU D'EFICÀCIA EN L'ASOLIMENT DELS OBJECTIUS PREVISTOS

4.1 Objectius, accions i programes

El programa d'actuació, inversions i finançament (PAIF) de l'exercici de 1991, considera els següents objectius estratègics per al dit any:

vado a cabo las pruebas necesarias y aplicado los procedimientos de auditoría considerados necesarios, de acuerdo a las circunstancias. La verificación realizada ha abarcado el cumplimiento de los aspectos relevantes, de acuerdo con el criterio de importancia relativa, establecidos en:

- Decreto 151/1985, de 4 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, de constitució del ITVA.

- Texto Refundido de la Ley de Hacienda Pública de la Generalitat Valenciana, aprobado por Decreto Legislativo de 26 de junio de 1991, del Consell de la Generalitat Valenciana.

- Ley 7/1990, de 28 de diciembre, de Presupuestos de la Generalitat Valenciana para 1991.

- Estatutos sociales del ITVA.

- Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre.

- Decreto 204/1990, de 26 de diciembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, sobre reintegro de transferencias corrientes y de capital.

- Plan General de Contabilidad, aprobado por Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre.

- Resolución de 18 de junio de 1991, de la Intervención General de la Generalidad Valenciana, por la que se aprueba la información a rendir por las empresas públicas.

- Disposición Transitoria Segunda del Reglamento General de Contratación.

- Orden de 2 de julio de 1990, de la Conselleria de Economía y Hacienda, por la que se dictan normas para la elaboración de los Presupuestos de la Generalitat Valenciana.

2.2 Conclusión general

Como resultado de la revisión efectuada con el alcance descrito en el párrafo anterior, no se han detectado incumplimientos relevantes de la normativa citada por parte del ITVA durante el ejercicio 1991, indicándose en los siguientes apartados de este informe aquellos aspectos de los procedimientos que deberán ser corregidos y, en su caso, las recomendaciones al respecto.

3. EVALUACIÓN SOBRE SI LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS, MATERIALES Y DE LOS FONDOS PRESUPUESTARIOS SE HA DESARROLLADO DE FORMA ECONÓMICA Y EFICIENTE

En los siguientes apartados de este informe se abordan las cuestiones más importantes relacionadas con los proyectos de investigación e inversión del ITVA, el proyecto Un Río de Niños, los ingresos y gastos más significativos, la situación fiscal y la financiación de la Sociedad, indicándose las situaciones que deberán ser objeto de atención y mejora por parte del ITVA.

4. EVALUACIÓN DEL GRADO DE EFICACIA EN EL LOGRO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS

4.1 Objetivos, acciones y programas

El Programa de Actuación, Inversiones y Financiación (PAIF) del ejercicio 1991 contempla los siguientes objetivos estratégicos para 1991:

- "La redefinició del producte turístic valencià, diferenciant-lo d'altres destinacions turístiques i adequant-lo a nous segments de la demanda."

- "La comunicació de la 'nova imatge' turística de la Comunitat Valenciana, creant unes òptimes condicions de difusió i col·locació dels productes turístics valencians."

Els objectius i les accions que s'han de desenvolupar, considerats en el PAIF, per complir els dits objectius estratègics, són:

- Realització d'estudis de mercats turístics de la Comunitat Valenciana:

- base de dades,
- estudi cost-benefici d'inversions,
- estudis de captació d'inversions a la Comunitat Valenciana,

- models de predicció,
- estudis de 'marketing',
- estudis d'impacte ambiental,
- estudis de recursos i infraestructures,
- conferències i congressos,
- d'altres estudis i publicacions.

- Accions sobre l'oferta existent:

- campanya de comunicació sobre qualitat, entorn i acollida,

- accions d'integració de l'oferta,
- accions de desestacionalització de l'oferta.

- Accions sobre la nova oferta:

- turisme en espai rural, turisme de congressos, convencions i incentius,

- desenvolupament de productes 'touring',
- d'altres productes nous,
- premis 'Turisme Innovació'.

- Publicitat, promoció i comunicació:

- campanya de publicitat,
- promocions directes,
- campanya 'merchandising'
- campanya 'marketing' directe,
- 'sponsoring',
- relacions públiques amb els mitjans,
- relacions públiques professionals,
- xarxa d'oficines de turisme a l'estranger.

- Mitjans de promoció:

- estudis d'imatge i mitjans,
- pla de mitjans,
- pla de publicacions,
- treballs fotogràfics bàsics,
- concursos, esdeveniments i d'altres distincions,
- d'altres actuacions d'imatge,

- Atenció i informació als usuaris:

- 'tourist-info',
- 'tourist-shop',
- reserva i informació de l'oferta VALNE,
- 'tourist-meteo',
- senyalització turística."

En l'anàlisi del PAIF de l'exercici de 1991 efectuat per aquesta Sindicatura, s'ha observat que el dit document no va ser adequadament tramitat pels òrgans responsables de l'ITVA, tal com estableixen els propis estatuts socials.

L'informe de gestió que, formulat pels administradors de l'ITVA, s'adjunta als comptes anuals, conté una descripció de les activitats dutes a terme per l'ITVA durant 1991. Aquestes activitats són considerades dins el marc de cinc programes generals, que -al seu torn- es desglossen en les diferents actuacions realitzades. L'informe no descriu l'ob-

- La redefinició del producte turístic valencià, diferenciant-lo de altres destinacions turístiques y adecuándolo a nuevos segmentos de demanda.

- La comunicació de la "nueva imagen" turística de la Comunidad Valenciana, creando unas óptimas condiciones de difusión y colocación de los productos turísticos valencianos.

Los objetivos y acciones a desarrollar contemplados en el PAIF para dar cumplimiento a dichos objetivos estratégicos son:

- Realización estudios mercados turísticos de la Comunidad Valenciana.

- Base de datos.
- Estudio Coste-Beneficio de inversiones.
- Estudios captación inversiones en la Comunidad Valenciana.

- Modelos de predicción.

- Estudios de marketing.
- Estudios de impacto ambiental.
- Estudios de recursos e infraestructuras.
- Conferencias y congresos.
- Otros estudios y publicaciones.

- Acciones sobre oferta existente.

- Campaña de comunicación sobre calidad, entorno y acogida.

- Acciones de integración de oferta.

- Acciones de desestacionalización de oferta.

- Acciones sobre nueva oferta.

- Turismo en espacio rural.
- Turismo de congresos, convenciones e incentivos.

- Desarrollo productos touring.

- Otros nuevos productos.

- Premios Turismo Innovación.

- Publicidad, promoción y comunicación.

- Campaña de publicidad.

- Promociones directas.

- Campaña merchandising.

- Campaña marketing directo.

- Sponsoring.

- Relaciones públicas medios.

- Relaciones públicas profesionales.

- Red de Oficinas de Turismo en el extranjero.

- Medios de promoción.

- Estudios imagen y medios.

- Plan de medios.

- Plan de publicaciones.

- Trabajos fotogràfics bàsics.

- Concursos, eventos y otras distinciones.

- Otras actuaciones de imagen.

- Atención e información a usuarios.

- Tourist-Info.

- Tourist-Shop.

Reserva e información de oferta VALNE.

- Tourist-Meteo.

- Señalización Turística.

En el análisis del PAIF del ejercicio 1991 llevado a cabo por esta Sindicatura se ha observado que dicho documento no fue adecuadamente tramitado por los órganos responsables del ITVA, según establecen los propios Estatutos Sociales.

El informe de gestión formulado por los Administradores del ITVA, que se adjunta a las cuentas anuales, contiene una descripción de las actividades llevadas a cabo por el ITVA durante 1991. Estas actividades se contemplan enmarcadas dentro de cinco programas generales que, a su vez, se desglosan en las diferentes actuaciones llevadas a

jecte de cada un dels programes ni la seua relació amb l'objecte social. A continuació resumim els aspectes més importants que considera l'informe de gestió, juntament amb els comentaris que són conseqüència de l'examen efectuat per aquesta Sindicatura:

Programa 1: "Investigació i desenvolupament"

Estudis:

Els més importants fan referència als plans de desenvolupament turístic de la mancomunitat de l'Alto Mijares, Anna, Benicàssim i Dénia, i a l'estudi de viabilitat del centre aeri recreatiu turístic de Lliria. Els costos dels dits estudis, els mostrem en l'apartat 6.2 d'aquest informe.

S'inclouen en aquest apartat les campanyes de publicitat realitzades al Regne Unit, Alemanya i Espanya, que comentem en l'apartat 7.4 d'aquest informe.

Cursos i seminaris:

Destaquen els següents: "Foro d'estadística del turisme", "Una visió del mercat britànic", "Comercialització en els 'workshops'" i "Oportunitats del mercat alemany".

Publicacions d'investigació turística:

L'ITVA ha editat, durant 1991, els números 5, 6 i 7 de la revista "Papers de turisme".

Centre de documentació

Durant 1991, hom ha atès més de dues-centes peticions d'assessorament, efectuades per empresaris, investigadors i estudiants.

Programa 2: "Pla general de productes turístics"

Durant 1991, han treballat en cinc projectes: Altur, Astrotur, Centre de Congressos i Convencions de Pueblo Acantilado, Eco Parc Mediterrània i Centre de Turisme i Oci. Es pot veure informació sobre aquests projectes en els apartats 6.2 i 6.3 d'aquest informe.

Programa 3: "Comunicació i comercialització"

Promocions directes i fires:

S'han fet promocions turístiques en certes ciutats espanyoles i europees i hom ha assistit a fires de promoció turística.

Estímul a la comercialització:

Campanya de comercialització de productes turístics valencians, mitjançant la distribució de prospectes informatius en agències de viatges.

Campanyes de publicitat:

Destaca la campanya d'àmbit nacional "Comunitat Valenciana. Llum del Mediterrani" (380 M.P.); i les emeses a Alemanya i el Regne Unit (100 i 200 M.P., respectivament).

cabo. El informe no describe el objeto de cada uno de los programas ni su relación con el objeto social. A continuación se resumen los aspectos más importantes que contempla el informe de gestión, junto con los comentarios que son consecuencia del examen realizado por esta Sindicatura:

Programa 1: Investigación y Desarrollo

Estudios

Los más importantes hacen referencia a los Planes de Desarrollo Turístico de la Mancomunidad del Alto Mijares, Anna, Benicàssim y Denia, y el Estudio de Viabilidad del Centro Aéreo Recreativo Turístico en Liria. Los costes de dichos estudios se muestran en el apartado 6.2 del informe.

Se incluyen en este apartado las campañas de publicidad realizadas en el Reino Unido, Alemania y España, que se comentan en el apartado 7.4 de este informe.

Cursos y seminarios

Se destacan los siguientes: "Foro de Estadísticas del Turismo", "Una Visión del Mercado Británico", "Comercialización en los Workshops" y "Oportunidades del Mercado Alemán".

Publicaciones de investigación turística

El ITVA ha editado durante 1991 los números 5, 6 y 7 de la revista "Papers de Turisme".

Centro de Documentación

Durante 1991 se han atendido más de 200 peticiones de asesoramiento realizadas por empresarios, investigadores y estudiantes.

Programa 2: Plan General de Productos Turísticos

Durante 1991 se ha trabajado en cinco proyectos: Altur, Astrotur, Centro de Congresos y Convenciones de Pueblo Acantilado, Eco Parc Mediterrània y Centro de Turismo y Ocio. Información sobre estos proyectos puede verse en los apartados 6.2 y 6.3 de este informe.

Programa 3: Comunicación y Comercialización

Promociones directas y ferias:

Se han efectuado promociones turísticas en ciertas ciudades españolas y europeas y se ha asistido a ferias de promoción turística.

Estímulo a la comercialización

Campanya de Comercialización de Productos Turísticos Valencianos mediante distribución de folletos informativos en agencias de viajes.

Campanyas de publicidad

Destaca la campanya a nivel nacional "Comunidad Valenciana. Luz del Mediterráneo" (380 millones de pesetas) y las emitidas en Alemania y Reino Unido (100 millones y 200 millones de pesetas, respectivamente).

Campanya de qualitat:

Mitjançant la campanya de publicitat "Turisme Qualitat 91", que tingué l'eslògan "Cosas ben fetes amb un somriure" (pressupost de 80 M.P.).

Campanya de "marketing" directe:

Per mitjà d'enviaments directes a grans empreses espanyoles. L'ITVA també va organitzar la prova ciclista "Bike València 91", amb un cost de 2'7 M.P. de pessetes.

Programa 4: Suports materials

Comprèn la realització de prospectes i cartells d'informació turística. Destaca la publicació de dos números de la revista "Geogràfica Valenciana", dels quals s'han editat 27.000 exemplars en anglès i castellà.

Programa 5: Serveis post-venda

S'inclou en aquest programa el servei d'informació turística que l'ITVA ofereix per mitjà de la seua xarxa d'oficines (en nombre de dotze oficines permanents i vuit de temporals).

Destaca també la confecció del "Manual de senyalització turística de la Comunitat Valenciana" (vegeu l'apartat 6.2 d'aquest informe).

4.2 Conclusió general

Per a l'exercici de 1991, les activitats i objectius de l'ITVA figuraven detallats en el PAIF corresponent al dit exercici, encara que sense contemplar les quantificacions necessàries per a l'avaluació posterior sobre el grau d'abast, tot i que en l'informe de gestió es descriuen les actuacions realitzades durant 1991. Segons les alegacions formulades per l'ITVA, durant 1992 s'ha implantat un sistema de gestió per objectius que s'espera que permeta conèixer amb detall el nivell d'execució de cada un dels programes, a la vegada que possibilita la informació suficient per aplicar les mesures correctores que calguen.

D'altra banda, el projecte més important de l'ITVA, des de l'exercici de 1989, ha sigut el parc "Un riu de xiquets", el cost del qual, a 31 de desembre de 1991, s'eleva a 1.264'2 M.P., prop del 50% del total de l'actiu de l'ITVA a la dita data. En aquest projecte, l'ITVA ha actuat com a promotor, entès com un instrument de la Conselleria d'Indústria, Comerç i Turisme, la qual ha sigut en la pràctica la institució encarregada dels aspectes tècnics del projecte, transferint a l'ITVA les subvencions necessàries perquè aquest atengués els costos derivats de l'execució del projecte.

5. INFORMACIÓ GENERAL

5.1 Bases de presentació dels comptes anuals

Els comptes anuals de 1991 examinats per aquesta Sindicatura comprenen el balanç, el compte de pèrdues i beneficis i la memòria, i els adjuntem íntegrament en l'annex d'aquest informe.

Els dits comptes anuals van ser formulats pels adminis-

Campanya de calidad

Mediante la campaña de publicidad "Turismo Calidad 91" que tuvo el slogan: "Cosas bien hechas con una sonrisa" (presupuesto de 80 millones de pesetas).

Campanya de marketing directo

Mediante envíos directos a grandes empresas españolas. También se organizó la prueba ciclista Bike Valencia 91, con un coste de 2,7 millones de pesetas.

Programa 4: Soportes materiales

Comprende la realización de folletos y carteles de información turística. Se destaca la publicación de dos números de la revista "Geográfica Valenciana", de los que se han editado 27.000 ejemplares en inglés y castellano.

Programa 5: Servicios post-venta

Se incluye en este programa el servicio de información turística que el ITVA ofrece a través de su red de oficinas (en un número de doce oficinas permanentes y ocho temporales).

Destaca también la realización del Manual de Señalización Turística de la Comunidad Valenciana (véase apartado 6.2 de este informe).

4.2 Conclusión general

Pare el ejercicio 1991 las actividades y objetivos del ITVA figuraban detalladas en el PAIF correspondiente a dicho ejercicio, aunque sin contemplarse las cuantificaciones necesarias para la evaluación posterior sobre el grado de alcance, si bien en el informe de gestión se describen las actuaciones realizadas durante 1991. Según las alegaciones formuladas por el ITVA, durante 1992 se ha implantado un Sistema de Gestión por Objetivos que se espera permita conocer con detalle el nivel de ejecución de cada uno de los programas a la vez que posibilite la información suficiente para aplicar las medidas correctoras que en su caso sean necesarias.

Se indica, por otra parte, que el proyecto más importante del ITVA desde el ejercicio 1989 ha sido el parque "Un Río de Niños", cuyo coste al 31 de diciembre de 1991 asciende a 1.264,2 millones de pesetas, cerca del 50% del total del activo del ITVA a dicha fecha. En este proyecto el ITVA ha actuado como promotor, entendiéndose como instrumento de la Conselleria de Industria, Comercio y Turismo que ha sido en la práctica la institución que se ha encargado de los aspectos técnicos del proyecto, transfiriendo las subvenciones necesarias al ITVA para que ésta atendiera los costes derivados de la ejecución del mismo.

5. INFORMACIÓN GENERAL

5.1 Bases de presentación de las cuentas anuales

Las cuentas anuales de 1991, examinadas por esta Sindicatura, comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria, y se adjuntan íntegramente en el Anexo de este informe.

Dichas cuentas anuales fueron formuladas por los Ad-

tradors de l'ITVA amb data de 27 de març de 1992, i aprovats pel Consell de la Generalitat Valenciana, constituït en junta universal d'accionistes, amb data de 22 de juny de 1992, complint així els terminis establerts legalment.

Els comptes anuals es presenten amb el format i el contingut prevists en el text refós de la "Llei de societats anònimes", pel que fa als comptes anuals abreujats, ja que la Societat no supera els límits de dimensió corresponents.

La memòria de l'exercici de 1991 preparada per l'ITVA conté les indicacions mínimes previstes en l'article 201 del text refós de la "Llei de societats anònimes". Això no obstant, aquesta Sindicatura inclou, en els apartats successius d'aquest informe, la informació addicional que hem considerat d'utilitat per a una millor comprensió dels comptes anuals presos en el seu conjunt, així com aquells aspectes detectats a conseqüència de l'examen realitzat.

5.2 Activitat de l'exercici

Les principals actuacions de l'ITVA durant l'exercici són comentades en l'informe de gestió que, formulat pels administradors, s'adjunta als comptes anuals de 1991; el dit informe inclou, a més, d'altres qüestions, conformement al que s'estableix en el text refós de la "Llei de societats anònimes".

6. COMENTARIS SOBRE ELS PRINCIPALS EPIGRAFES DELS COMPTES ANUALS: BALANÇ

6.1 Despeses d'establiment

Estan constituïdes, fonamentalment, per les despeses incorregudes en la reforma, instal·lació, decoració i posada en funcionament de les oficines d'informació turística (OIT) en diferents localitats de la Comunitat Valenciana; així com pel cost d'un estudi extern relatiu a l'organització i posada en marxa de la xarxa d'informació al públic. El moviment, en 1991, n'ha estat el següent:

Conceptes	Milers de pessetes			
	Saldos 31-12-90	Addicions exercici	Amortització i sanejament	Saldos 31-12-91
Despeses amortitzables	689	---	689	---
Despeses obertura OIT	---	4.330	4.330	---
TOTALS	689	4.330	5.019	---

A 31 de desembre de 1991, aquest epígraf de l'actiu del balanç mostra un saldo nul, perquè l'ITVA -considerant que la major part d'aquestes inversions, les realitza en locals cedits per ajuntaments i d'altres entitats- ha optat per no diferir-ne l'amortització i comptabilitzar-les a càrrec de les despeses de l'exercici de 1991.

6.2 Immobilitzacions immaterials

Els conceptes més importants que integren aquest epígraf del balanç, a 31 de desembre de 1991, són les despeses

ministradores del ITVA con fecha 27 de marzo de 1992, y aprobadas por el Consell de la Generalitat Valenciana, constituido en Junta Universal de Accionistas, con fecha 22 de junio de 1992, cumpliéndose con los plazos establecidos legalmente.

Las cuentas anuales se presentan con el formato y contenido previstos en el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas respecto a las cuentas anuales abreviadas, por no superar la Sociedad los límites dimensionales correspondientes.

La memoria del ejercicio 1991 preparada por el ITVA contiene las indicaciones mínimas previstas en el artículo 201 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas. No obstante, esta Sindicatura incluye, en los apartados sucesivos de este informe, la información adicional que se considera de utilidad para una mejor comprensión de las cuentas anuales tomadas en su conjunto, así como aquellos aspectos detectados a consecuencia del examen realizado.

5.2 Actividad del ejercicio

Las principales actuaciones del ITVA durante el ejercicio se comentan en el informe de gestión que, formulado por los Administradores, se adjunta a las cuentas anuales de 1991, incluyendo dicho informe, además, otras cuestiones de acuerdo a lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

6. COMENTARIOS SOBRE LOS PRINCIPALES EPÍGRAFES DE LAS CUENTAS ANUALES: BALANCE

6.1 Gastos de establecimiento

Están constituidos, fundamentalmente, por los gastos incurridos en la reforma, instalación, decoración y puesta en funcionamiento de las Oficinas de Información Turística (OIT) en diferentes localidades de la Comunidad Valenciana, así como por el coste de un estudio externo relativo a la organización y puesta en marcha de la red de información al público. El movimiento en 1991 ha sido el siguiente:

Al 31 de diciembre de 1991 este epígrafe del activo del balance muestra un saldo nulo ya que el ITVA, considerando que la mayor parte de estas inversiones se realizan en locales cedidos por ayuntamientos y otras entidades, ha optado por no diferir su amortización y contabilizarlos con cargo a los gastos del ejercicio 1991.

6.2 Inmovilizaciones inmateriales

Los conceptos más importantes que integran este epígrafe del balance a 31 de diciembre de 1991 son los gastos de

d'investigació i desenvolupament i la propietat industrial. L'ITVA -considerant que responen a operacions recurrents en el desenvolupament del seu objecte social i que no obtindrà una rendibilitat econòmica dels projectes- segueix el criteri de sanejar les dites despeses en l'exercici en què són incorregudes. El moviment durant 1991, el mostrem tot seguit:

investigación y desarrollo y la propiedad industrial. El ITVA, considerando que responden a operaciones recurrentes en el desarrollo de su objeto social y que no va a obtener una rentabilidad económica de los proyectos, sigue el criterio de sanear dichos gastos en el ejercicio en que se incurren. El movimiento durante 1991 se muestra a continuación:

	Milers de pessetes				
	Saldo 31-12-90	Addicions 1991	Traspasos Im. material	Imputacions a P i G	Saldo 31-12-91
Projecte "Centre de dia"	2.825	---	---	2.825	---
Projecte "Centre de Turisme i Oci"	15.160	8.051	(20.168)	3.043	---
Projecte "Astrotur"	168	2.232	---	2.400	---
Projecte "Eco Parc Mediterrània"	---	4.546	---	4.546	---
Projecte "Pueblo Acantilado"	423	---	---	423	---
Projecte "Balneari Montanejos"	---	270	---	270	---
Projecte "Aeri Turist-Flytour"	---	1.870	---	1.870	---
Projecte "Turisme Anna"	---	938	---	938	---
Projecte "Alto Mijares"	---	1.232	---	1.232	---
Projecte "Dénia"	---	2.165	---	2.165	---
Projecte "Benicàssim"	---	2.183	---	2.183	---
Projecte "Benidorm"	---	2.250	---	2.250	---
Projecte "Senyalització turística"	3.545	300	---	3.845	---
Projecte "Ecoaventura"	1.350	---	---	1.350	---
Despeses investigació i desenvolupament	23.471	26.037	(20.168)	29.340	---
Propietat industrial	---	31.557	---	31.557	---
D'altres despeses amortitzables	---	257	---	27	230
TOTALS	23.471	57.851	(20.168)	60.924	230

Despeses d'investigació i desenvolupament

La Societat ha assumit, durant l'exercici de 1991, el criteri de sanejar les dites despeses en el mateix exercici en què són incorregudes; el càrrec al compte de pèrdues i beneficis va ascendir a 29.340 milers de pessetes.

Els aspectes més importants relatius als projectes "Centre de Dia" i "Centre de Turisme i Oci", els abordem en l'apartat 6.3 d'aquest informe.

En el "Projecte Astrotur", es recullen els pagaments realitzats a l'empara del contracte signat el 7 de maig de 1991 entre l'ITVA i la mercantil Architectural & Interior Design Consultancy, S.L.; l'ITVA hi actua com a promotor d'una edificació denominada Centre Astronòmic i Turístic (Astrotur), que s'instal·laria en el terme municipal de Chelva; i la mercantil citada, com a equip redactor dels projectes bàsics i de direcció de l'obra. Segons aquest acord, el preu total d'execució material de l'obra i les instal·lacions connexes no podria superar la quantitat de 44'8 M.P.

El projecte preparat isqué a concurs en setembre de 1991 i es van rebre tres ofertes, malgrat que totes tres consideraven preus d'execució material sensiblement superiors al citat abans. Posteriorment, la direcció de l'ITVA ha considerat inviable la realització del projecte i l'ha desestimat en les seues possibles actuacions futures.

En el projecte "Eco-Parc Mediterrània", es recullen els pagaments realitzats a l'empara del contracte signat el 30 d'abril de 1991 entre l'ITVA i Charles Stert Associates i Architectural & Interior Design Consultancy, l'objecte del qual és la realització, per part d'aquests darrers d'un estudi del disseny del parc turístic-cultural Eco Parc Mediterrània, que s'ubicaria a la localitat de Nules. A la data de re-

Gastos de investigación y desarrollo

La Sociedad ha asumido durante el ejercicio 1991 el criterio de sanear dichos gastos en el mismo ejercicio en que se incurren, habiendo ascendido el cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias a 29.340 miles de pesetas.

Los aspectos más importantes relativos a los proyectos "Centro de día" y "Centro de Turismo y Ocio", se abordan en el apartado 6.3 de este informe.

En el "Proyecto Astrotur" se recogen los pagos realizados al amparo del contrato firmado el 7 de mayo de 1991 entre el ITVA y la mercantil Architectural & Interior Design Consultancy, S.L., actuando el ITVA como promotor de una edificación denominada Centro Astronómico y Turístico (Astrotur) a instalar en el término municipal de Chelva, y la mercantil citada como equipo redactor de los proyectos básicos y de dirección de obra. Según este acuerdo, el precio total de ejecución material de la obra e instalaciones conexas no podría superar la cantidad de 44,8 millones de pesetas.

El proyecto preparado salió a concurso en septiembre de 1991, recibéndose tres ofertas, aunque todas ellas contemplaban precios de ejecución material sensiblemente superiores al citado anteriormente. Posteriormente, la dirección del ITVA ha considerado inviable la realización del proyecto, desestimándolo en sus posibles actuaciones en el futuro.

En el proyecto "Eco-Parc Mediterrània" se recogen los pagos realizados al amparo del contrato firmado el 30 de abril de 1991 entre el ITVA y Charles Stert Associates y Architectural & Interior Design Consultancy, cuyo objeto es la realización por estos últimos de un estudio de diseño del parque turístico-cultural "Eco-Parc Mediterrània" a ubi-

dactar aquest informe, la realització del projecte elaborat, que implicaria una gran infraestructura i un cost elevat, està en fase d'estudi per part de l'ITVA.

Els projectes "Anna", "Alto Mijares", "Dénia" i "Benicàssim" comprenen els costos derivats d'informes sobre plans de desenvolupament turístic, que l'ITVA ha contractat amb empreses consultores. L'objectiu dels dits informes és oferir línies d'actuació als ajuntaments afectats, els quals financen els dits estudis al 50% amb l'ITVA.

El projecte "Benidorm" és un estudi de viabilitat d'un palau de congressos i exposicions i centre cultural a la dita ciutat.

Propietat industrial

Aquest compte assoleix un import de 31.557 milers de pessetes, corresponents al disseny del logotip, despeses de registre i estudis i creacions.

6.3 Immobilitzacions materials

Segons que s'indica en la nota 4.c) de la memòria, l'immobilitzat material es valora al cost d'adquisició i s'amortitza linealment entre els anys de vida útil estimada dels elements que l'integren.

Tal com s'indica en l'apartat 8 de l'informe, en relació a l'IVA, l'ITVA hi aplica la regla de prorata. Durant 1991, la comptabilització de les adquisicions d'immobilitzat s'ha efectuat pel valor sense IVA i aquest s'ha imputat en la seua totalitat a les despeses de l'exercici. Segons estimacions d'aquesta Sindicatura, l'efecte d'aquest inadequat tractament de l'IVA suportat no deduïble és una infravaloració de l'immobilitzat i un increment de les despeses de l'exercici de 26 M.P. Segons les alegacions formulades per l'ITVA, les regularitzacions comptables relatives a l'IVA suportat s'han practicat sobre els comptes anuals de dissolució a la data de 22 de juny de 1992 (vegeu l'apartat 10).

El moviment de l'exercici, que es mostra en la nota 7 de la memòria, ha sigut el següent:

car en la localidad de Nules. A la fecha de redactar este informe, la realización del proyecto elaborado, que supondría una gran infraestructura y elevado coste, está en fase de estudio por parte del ITVA.

Los proyectos de "Anna", "Alto Mijares", "Denia" y "Benicàssim" comprenden los costes derivados de informes sobre planes de desarrollo turístico que el ITVA ha contratado con empresas consultoras. El objetivo de dichos informes es ofrecer líneas de actuación a los ayuntamientos afectados, que financian dichos estudios al 50% con el ITVA.

El proyecto de Benidorm es un estudio de viabilidad de un Palacio de Congresos y Exposiciones y Centro Cultural en dicha ciudad.

Propiedad Industrial

Esta cuenta alcanza un importe de 31.557 miles de pesetas correspondientes a diseño del logotipo, gastos de registro y estudios y creaciones.

6.3 Inmovilizaciones materiales

Según se indica en la nota 4 c) de la memoria, el inmovilizado material se valora al coste de adquisición, amortizándose linealmente entre los años de vida útil estimada de los elementos que lo integran.

Según se indica en el apartado 8 del informe, en relación al IVA el ITVA aplica la regla de prorata. Durante 1991 la contabilización de las adquisiciones de inmovilizado se ha efectuado por el valor sin IVA, habiéndose imputado éste en su totalidad a los gastos del ejercicio. Según estimaciones de esta Sindicatura, el efecto de este inadecuado tratamiento del IVA soportado no deducible es una infravaloración del inmovilizado e incremento de los gastos del ejercicio de 26 millones de pesetas. Según las alegaciones formuladas por el ITVA las regularizaciones contables relativas al IVA soportado se han practicado sobre las cuentas anuales de disolución a la fecha de 22 de junio de 1992 (véase apartado 10).

El movimiento del ejercicio, que se muestra en la nota 7 de la memoria, ha sido el siguiente:

Comptes	Milers de pessetes			
	Saldo 31-12-90	Addicions	Traspasos immo. material	Saldo 31-12-91
Cost				
Terrenys i béns naturals	---	23.504	8.892	32.396
Construccions en curs	3.308	180.842	11.276	195.426
Mobiliari i equips d'oficina	25.702	10.551	---	36.253
Equips informàtics	7.371	1.971	---	9.342
Elements de transport	8.507	47	---	8.554
D'altre immobilitzat	3.830	18.822	---	22.652
Instal.lacions en curs	---	12.640	---	12.640
Total cost	48.718	248.377	20.168	317.263
Amortització	(11.739)	(6.812)	---	(18.551)
Valor net	36.979	---	---	298.712

Terrenys i béns naturals

El compte de terrenys recull l'import de la cessió, per part de l'Ajuntament de València, d'un solar per a la ubicació d'un futur Centre de Turisme i Oci (C.T.O.) de la ciutat de València, així com la indemnització abonada als anteriors propietaris del solar. El detall n'és el següent:

	Milers de pessetes
Valor de cessió del terreny	23.400
Indemnitzacions pagades	8.892
Despeses d'escriptura	104
TOTAL terrenys	32.396

El terreny cedit té una superfície de 2.600 m2 i està situat en la prolongació del Passeig de l'Albereda de la ciutat de València. Més avant, incloem la informació referent a la construcció del C.T.O.

La cessió ha sigut comptabilitzada per l'ITVA en l'epígraf d'"Ingressos", per a distribuir-lo en diversos exercicis del passiu del balanç (vegeu l'apartat 6.10).

Construccions en curs

A 31 de desembre de 1991, aquest compte està format per dos projectes en curs de realització, el Centre de Dia i el Centre de Turisme i Oci, els costos dels quals, per conceptes, a més dels que figuren en l'epígraf d'immobilitzacions immaterials (vegeu l'apartat 6.2), són els següents:

Terrenos y bienes naturales

La cuenta de terrenos recoge el importe de la cesión, por parte del Excmo. Ayuntamiento de Valencia, de un solar para la ubicación de un futuro Centro de Turismo y Ocio (C.T.O.) de la ciudad de Valencia, así como la indemnización abonada a los anteriores propietarios del solar. El detalle es el siguiente:

	Miles de pesetas
Valor de cesión del terreno	23.400
Indemnizaciones pagadas	8.892
Gastos de escrituración	104
TOTAL terrenos	32.396

El terreno cedido tiene una superficie de 2.600 m2 y está situado en la prolongación del Paseo de la Alameda de la ciudad de Valencia. Más adelante se incluye la información referente a la construcción de CTO.

La cesión ha sido contabilizada por el ITVA en el epígrafe de Ingresos a distribuir en varios ejercicios del pasivo del balance (véase apartado 6.10).

Construcciones en curso

Al 31 de diciembre de 1991, esta cuenta está formada por dos proyectos en curso de realización, el Centro de Día y el Centro de Turismo y Ocio, cuyos costes por conceptos, además de los que figuran en el epígrafe de Inmovilizaciones inmateriales (véase apartado 6.2), son los siguientes:

Conceptes	Milers de pessetes		
	Centre de Dia	C.T.O.	Total
Elaboració del projecte	6.307	37.051	43.358
Certificacions empresa constructora	149.763	---	149.763
D'altres costos	940	1.365	2.305
SalDOS a 31-12-91	157.010	38.416	195.426

a) *Projecte "Centre de Dia"*

S'ha de realitzar a la localitat de Tuéjar, dins les accions de l'ITVA sobre la nova oferta de turisme en l'espai rural. L'ITVA va promoure la concurrència de licitadors, mitjançant la publicitat del projecte, en desembre de 1990 i el va adjudicar a la mercantil FERROVIAL, S.A., única oferta rebuda, per 178 M.P. El contracte per a la realització de l'obra, en el qual l'ITVA actua de promotor, fou signat amb data de 6 de febrer de 1991, amb un termini d'execució que finalitzava el 15 de novembre de 1991. Durant l'exercici de 1991, es van produir dues ampliacions del contracte anterior, per un import total de 22.994 milers de pessetes, i durant 1992 una altra ampliació, per 4.854 milers de pessetes. S'ha prolongat el termini d'execució de l'obra fins al 2 d'abril de 1992. (A 31 de desembre de 1991, l'obra estava executada en un 81'4%.) Segons les alegacions formulades per l'ITVA, en l'execució d'aquest projecte "han tingut incidència dificultats tant tècniques com climatològiques,

a) *Proyecto Centro de Día*

A realizar en la localidad de Tuéjar, dentro de las acciones del ITVA sobre nueva oferta de turismo en espacio rural. El ITVA promovió concurrència de licitadores mediante publicidad del proyecto en diciembre de 1990, adjudicándose a la mercantil Ferrovia, S.A., única oferta recibida, por 178 millones de pesetas. El contrato para la realización de la obra, en el que el ITVA actúa como promotor, se firmó con fecha 6 de febrero de 1991, con un plazo de ejecución que finalizaba el 15 de noviembre de 1991. Durante el ejercicio 1991 tuvieron lugar dos ampliaciones al contrato por importe total de 22.994 miles de pesetas, y durante 1992 otra ampliación por 4.854 miles de pesetas, habiéndose prolongado el plazo de ejecución de la obra hasta el 2 de abril de 1992 (al 31 de diciembre de 1991 la obra estaba ejecutada en un 81,4%). Según las alegaciones formuladas por el ITVA en la ejecución de este proyecto "han tenido incidencia dificultades tanto técnicas como cli-

la qual cosa ha implicat modificacions importants durant el seu desenvolupament, que s'han traduït en retards”.

b) **Projecte “Centre de Turisme i Oci” (CTO)**

Aquest projecte té el seu origen en un conveni, de data de 20 de juny de 1990, entre l'ITVA i l'Ajuntament de València, l'objecte del qual és la construcció i posada en funcionament d'un Centre de Turisme i Oci (CTO) per a la ciutat de València, que reunisca serveis integrals de turisme i oci dirigits al ciutadà valencià i al visitant. També allotjarà les oficines de l'ITVA. En les clàusules del dit conveni, l'Ajuntament de València es compromet a cedir gratuïtament a l'ITVA una superfície de 2.600 m², ubicada en la prolongació del Passeig de l'Albereda de València, i l'ITVA es compromet a iniciar les obres del CTO en el termini màxim de dotze mesos a partir de l'aprovació del projecte del CTO, a més de la consecució de les llicències pertinents, invertint en aquesta operació la quantitat mínima de 380 M.P.

La cessió dels terrenys, per part de l'Ajuntament de València a l'ITVA, fou acordada en la sessió ordinària de la dita corporació, de data 13 de novembre de 1990. L'escriptura de cessió dels terrenys citats, es va atorgar el 2 de juliol de 1991, per un valor de l'immoble objecte de cessió estimat en 23.400 milers de pessetes, comptabilitzat per l'ITVA en el compte “Terrenys i béns naturals”, tal com hem indicat anteriorment.

Per a la realització de l'estudi previ sobre el disseny del futur CTO, l'ITVA va consultar i avaluar dues ofertes distintes; malgrat que no va fer publicitat per a convocar altres possibles ofertes. Amb data 20 de març de 1991, es signa el contracte amb la mercantil Architecture & Interior Design Consultancy, S.L., oferta seleccionada per l'ITVA, com a equip redactor del projecte i de direcció de l'obra; l'ITVA ha al·legat que els criteris que cal tenir en compte per a l'adjudicació no han sigut només econòmics, sinó també “atenent a criteris de disseny, qualitat professional i especialització”. El programa d'execució preveu quatre fases, condicionades a l'aprovació, per part de l'Ajuntament de València, del pla especial de reforma interior i a l'obtenció de llicències, entre altres aspectes, i els honoraris dels quals són els següents:

Milers de pessetes		
Fases	Producte	Import
Primera	Redacció íntegra del pla especial de reforma interior	9.000
Segona	Redacció íntegra del projecte bàsic	12.000
Tercera	Redacció íntegra del projecte definitiu d'execució	18.760
Quarta	Direcció de l'obra del CTO	29.240
TOTAL		69.000

Aquest contracte especifica que el preu total de l'execució material de l'obra i les instal·lacions connexes no podrà superar mai la quantitat de 680 M.P. Tanmateix, en arribar a la tercera fase del contracte, l'equip redactor ha presentat un projecte definitiu d'execució que preveu un cost molt superior a l'estipulat en el contracte. L'ITVA considera que aquesta situació significa un incompliment del contracte, i

matològicas, lo cual ha supuesto modificaciones importantes durante su desarrollo que se han traducido en ciertos retrasos”.

b) **Proyecto Centro de Turismo y Ocio (CTO)**

Este proyecto tiene su origen en un convenio, de fecha 20 de junio de 1990, entre el ITVA y el Excmo. Ayuntamiento de Valencia, cuyo objeto es la construcción y puesta en funcionamiento de un “Centro de Turismo y Ocio” (CTO) para la ciudad de Valencia que reúna servicios integrales de turismo y ocio dirigidos al ciudadano valenciano y al visitante. También albergará las oficinas del ITVA. En las cláusulas de dicho convenio, el Ayuntamiento de Valencia se compromete a ceder gratuitamente al ITVA una superficie de 2.600 m² ubicada en la prolongación del Paseo de la Alameda de Valencia, y el ITVA a iniciar las obras del CTO en el plazo máximo de doce meses a partir de la aprobación del proyecto del CTO y consecución de las licencias pertinentes, invirtiendo en esta operación la cantidad mínima de 380 millones de pesetas.

La cesión de los terrenos por parte del Ayuntamiento de Valencia al ITVA se acordó en la sesión ordinaria de dicha corporación de fecha 13 de noviembre de 1990. La escritura de cesión de los citados terrenos se otorgó el 2 de julio de 1991, por un valor del inmueble objeto de cesión, estimado en 23.400 miles de pesetas, contabilizado por el ITVA en la cuenta “Terrenos y bienes naturales”, tal como se ha indicado anteriormente.

Para la realización del estudio previo sobre el diseño del futuro CTO, el ITVA consultó y evaluó dos ofertas distintas, aunque no se efectuó publicidad para convocar otras ofertas posibles. Con fecha 20 de marzo de 1991 se firma el contrato con la mercantil Architecture & Interior Design Consultancy, S.L., oferta seleccionada por el ITVA, como equipo redactor del proyecto y de dirección de la obra, habiendo alegado el ITVA que los criterios contemplados para la adjudicación no ha sido sólo económicos sino también “atendiendo a criterios de diseño, calidad profesional y especialización”. El programa de ejecución prevee cuatro fases, condicionadas a la aprobación por el Ayuntamiento de Valencia del Plan Especial de Reforma Interior y obtención de licencias, entre otros aspectos, y cuyos honorarios son los siguientes:

Este contrato especifica que el precio total de la ejecución material de la obra e instalaciones connexas no podrá superar, en ningún caso, la cantidad de 680 millones de pesetas. Sin embargo, llegada la tercera fase de este contrato, el equipo redactor ha presentado un proyecto definitivo de ejecución que prevé un coste muy superior al estipulado en el contrato. El ITVA considera que esta situación supone un

el projecte està paralitzat a la data de redacció d'aquest informe.

Compromisos d'immobilitzat

A 31 de desembre de 1991, l'ITVA té compromeses adquisicions d'elements d'immobilitzat per un import aproximat de 110 M.P.

6.4 Immobilitzacions financeres

Durant l'exercici de 1991, el moviment en aquest epígraf del balanç ha sigut el següent, en milers de pessetes:

	Saldo 31-12-90	Altes	Baixes	Saldo 31-12-91
Acciones Turaltur, S.A.	850	---	---	850
Dipòsits i fiances	1.324	8.260	62	9.522
TOTAL	2.174	8.260	62	10.372

El consell d'administració de l'ITVA, en la sessió de 10 de desembre de 1991, va acordar la venda de les accions de la societat Turaltur, S.A. pel seu valor d'adquisició. La venda s'ha efectuat el 20 de gener de 1992.

Les altes en el compte "Dipòsits i fiances", 8.260 milers de pessetes, corresponen a la fiança pagada per l'arrendament de les noves oficines.

6.5 Existències

La composició del saldo a 31 de desembre de 1991, la mostrem tot seguit:

Comptes	Milers de pessetes
Obres en curs, "Un riu de xiquets"	1.264.159
Existències comercials i material publicitari	80.317
Material exposició i fires	977
TOTAL	1.345.453

El compte més important és el d'obres en curs, amb un saldo de 1.264 milions de pessetes a 31 de desembre de 1991. Aquest compte recull la totalitat de costos i despeses assumits per l'ITVA en relació al projecte "Un riu de xiquets", l'origen i les característiques més importants del qual han sigut comentades per aquesta Sindicatura en els informes dels exercicis de 1989 i 1990.

El finançament del projecte es descriu en l'apartat 6.12 d'aquest informe.

Els saldos més significatius del projecte "Un riu de xiquets" són:

Adjudicatari	Milers de pessetes
El Taller de Manolo Martín, S.L.	535.784
Cubiertas y MZOV, S.A./José Dalmau, S.L.	504.661
Esabe Ingeniería de Seguridad, S.A.	87.150
Esabe Seguridad Levante, S.A.	53.897
D'altres	82.667
TOTAL	1.264.159

incumplimiento del contrato, estando el proyecto paralizado a la fecha de redactar este informe.

Compromisos de inmovilizado

Al 31 de diciembre de 1991, el ITVA tiene comprometidas adquisiciones de elementos de inmovilizado por importe aproximado de 110 millones de pesetas.

6.4 Inmovilizaciones financieras

Durante el ejercicio 1991 el movimiento en este epígrafe del balance ha sido el siguiente, en miles de pesetas:

	Saldo 31-12-90	Altes	Baixes	Saldo 31-12-91
Acciones Turaltur, S.A.	850	---	---	850
Dipòsits i fiances	1.324	8.260	62	9.522
TOTAL	2.174	8.260	62	10.372

El Consejo de Administración del ITVA, en su sesión de 10 de diciembre de 1991, acordó la venta de las acciones de la sociedad Turaltur, S.A., por su valor de adquisición. Esta venta se ha efectuado el 20 de enero de 1992.

Las altas en la cuenta "Depósitos y fianzas", 8.260 miles de pesetas, corresponden a la fianza pagada por el arrendamiento de las nuevas oficinas.

6.5 Existencias

La composición del saldo a 31 de diciembre de 1991 se muestra a continuación:

Cuentas	Miles de pesetas
Obras en curso, "Río de Niños"	1.264.159
Existencias comerciales y material publicitario	80.317
Material exposición y ferias	977
TOTAL	1.345.453

La cuenta más importante es la de "Obras en curso", con un saldo de 1.264 millones de pesetas al 31 de diciembre de 1991. Esta cuenta recoge la totalidad de costes y gastos asumidos por el ITVA en relación al proyecto "Un Río de Niños", cuyo origen y características más importantes han sido comentadas por esta Sindicatura en los informes de los ejercicios 1989 y 1990.

La financiación del proyecto se describe en el apartado 6.12 del informe.

Los saldos más significativos del proyecto "Un Río de Niños" se muestran a continuación:

Adjudicatarios	Miles de pesetas
El Taller de Manolo Martín, S.L.	535.784
Cubiertas y MZOV, S.A.-José Dalmau, S.L.	504.661
Esabe Ingeniería de Seguridad, S.A.	87.150
Esabe Seguridad Levante, S.A.	53.897
Otros	82.667
TOTAL	1.264.159

El 10 de febrer de 1992, s'han alçat les actes de recepció definitiva de les tres adjudicacions més importants, relacionades amb el quadre anterior.

Quant a les existències comercials, amb un saldo de 80.317 milers de pessetes a 31 de desembre de 1991, l'ITVA ha posat en pràctica durant 1991 un sistema informatitzat de control i gestió de les dites existències; malgrat que s'han detectat algunes deficiències referides a la no conciliació entre les xifres comptables i les xifres dels registres auxiliars. Aquestes diferències, però, no són significatives.

6.6 Acomptes a creditors

Els saldos més significatius d'aquest compte corresponen a acomptes sobre serveis de publicitat, i els mostrem tot seguit:

	Milers de pessetes
McCann Erickson	18.149
Ente Público RTVE	27.864
D'altres	4.860
TOTAL	50.873

6.7 Generalitat Valenciana deutora

Els saldo d'aquest compte representa les subvencions aprovades per la "Llei de pressuposts de 1991" pendents de cobrament a 31 de desembre, segons el detall següent:

	Milers de pessetes
Subvencions de capital (vegeu l'apartat 6.10)	50.000
Subvencions corrents (vegeu l'apartat 7.1)	318.379
TOTAL	368.379

Les subvencions de capital i una part de les d'explotació, les ha cobrades l'ITVA en febrer de 1992; a la finalització del treball de camp, en abril de 1992, quedava pendent de cobrament un import de 148.236 milers de pessetes.

6.8 Tresoreria

El desglossament d'aquest epígraf, a 31 de desembre de 1992, el mostrem tot seguit:

	Milers de pessetes
Caixa	558
Bancs	412.592
TOTAL	413.150

El detall del saldo del compte de bancs, així com els tipus d'interès, són els següents:

El 10 de febrero de 1992 se han levantado actas de recepción definitiva por parte de las tres adjudicaciones más importantes, relacionadas en el cuadro anterior.

Con respecto a las existencias comerciales, con un saldo de 80.317 miles de pesetas al 31 de diciembre de 1991, el ITVA ha puesto en práctica durante 1991 un sistema informatizado de control y gestión de dichas existencias, aunque se han detectado algunas deficiencias referidas a la no conciliación entre las cifras contables y las cifras de los registros auxiliares, siendo no obstante estas diferencias no significativas.

6.6 Anticipos a acreedores

Los saldos más significativos de esta cuenta se corresponden con anticipos sobre servicios de publicidad, y se muestran a continuación:

	Miles de pesetas
McCann Erickson	18.149
Ente Público RTVE	27.864
Otros	4.860
TOTAL	50.873

6.7 Generalitat Valenciana deutora

El saldo de esta cuenta representa las subvenciones aprobadas por la Ley de Presupuestos de 1991 pendientes de cobro al 31 de diciembre, según el siguiente detalle:

	Miles de pesetas
Subvenciones de capital (véase apartado 6.10)	50.000
Subvenciones corrientes (véase apartado 7.1)	318.379
TOTAL	368.379

Las subvenciones de capital y parte de las de explotación han sido cobradas por el ITVA en febrero de 1992, quedando pendiente de cobro, a la finalización del trabajo de campo en abril de 1992, un importe de 148.236 miles de pesetas.

6.8 Tesorería

El desglose de este epígrafe a 31 de diciembre de 1991 se muestra a continuación:

	Miles de pesetas
Caja	558
Bancos	412.592
TOTAL	413.150

El detalle del saldo de la cuenta de Bancos, así como los tipos de interés, son los siguientes:

	Milers de pessetes	Tipus d'interès
Banco Exterior	352.945	11%
Banco Atlántico	21	---
Banco Bilbao-Vizcaya	22.373	10'5%
Banco BNP España	37.188	MIBOR-1'5
Caja Postal	65	0'10%
TOTAL	412.592	

El MIBOR és el tipus d'interès en el mercat interbancari de Madrid.

6.9 Ajusts per periodificació d'actiu

El desglossament d'aquest epígraf, a 31 de desembre de 1991, és el que mostrem tot seguit:

	Milers de pessetes
Despeses anticipades	59.306
Interessos a curt termini	4.673
Partides pendents d'aplicació	63
TOTAL	64.042

Atesa la naturalesa de les partides que integren el saldo del compte "Despeses avançades", la presentació més adequada, d'acord amb les normes del "Pla general de comptabilitat", hauria sigut en l'epígraf de "Deutors". Així mateix, el compte "Interessos a curt termini" s'hauria d'haver presentat en l'epígraf "Inversions financeres temporals", de l'actiu del balanç. Les reclassificacions comentades no tenen efecte sobre la situació patrimonial de l'ITVA a 31 de desembre de 1991.

6.10 Ingressos per a distribuir en diversos exercicis

La composició d'aquest epígraf del passiu del balanç, a 31 de desembre de 1991, és com segueix:

	Milers de pessetes
Valor cessió solar CTO	23.400
Subvencions oficials de capital	368.321
TOTAL	391.721

El registre del valor de cessió del solar per a la construcció del CTO, l'hem comentat en l'apartat 6.3 d'aquest informe. D'acord amb les normes del "Pla general de comptabilitat", la imputació a ingressos s'efectuarà en el moment de l'alienació o baixa en inventari del solar.

Les subvencions de capital provenen, en la seua totalitat, de les consignacions que anualment vénen determinades en la "Llei de pressuposts de la Generalitat Valenciana" (LPGV). El moviment de l'exercici de 1991, el mostrem tot seguit:

	Milers de pessetes
Saldo a 31-12-90	190.077
Comptabilització de les subvencions consignades en la LPGV de 1991	200.000
Imputació als ingressos de l'exercici	(21.756)
Saldo a 31-12-91	368.321

El MIBOR es el tipo de interés en el mercado interbancario de Madrid.

6.9 Ajustes por periodificación de activo

El desglose de este epígrafe a 31 de diciembre de 1991 se muestra a continuación:

	Miles de pesetas
Gastos anticipados	59.306
Intereses a corto plazo	4.673
Partidas pendientes de aplicación	63
TOTAL	64.042

Atendiendo a la naturaleza de las partidas que integran el saldo de la cuenta Gastos anticipados, su presentación más adecuada de acuerdo con las normas del Plan General de Contabilidad hubiera sido en el epígrafe de Deudores. Asimismo la cuenta Intereses a corto plazo debería haber sido presentada en el epígrafe de Inversiones financieras temporales del activo del balance. Las reclassificaciones comentadas no tienen efecto sobre la situación patrimonial del ITVA al 31 de diciembre de 1991.

6.10 Ingresos a distribuir en varios ejercicios

La composición de este epígrafe del pasivo del balance al 31 de diciembre de 1991 es como sigue:

	Miles de pesetas
Valor cesión solar C.T.O.	23.400
Subvenciones oficiales de capital	368.321
TOTAL	391.721

El registro del valor de cesión del solar para la construcción del CTO ha sido comentado en el apartado 6.3 de este informe. De acuerdo con las normas del Plan General de Contabilidad, la imputación a ingresos se efectuará a la enajenación o baja en inventario del solar.

Las subvenciones de capital provienen en su totalidad de las consignaciones que anualmente vienen determinadas en la Ley de Presupuestos de la Generalitat Valenciana (LPGV). El movimiento del ejercicio 1991 se muestra a continuación:

	Miles de pesetas
Saldo a 31-12-90	190.077
Contabilización de las subvenciones consignadas en la LPGV de 1991	200.000
Imputación a los ingresos del ejercicio	(21.756)
Saldo a 31-12-90	368.321

Durant l'exercici de 1991, l'ITVA ha rebut 150 dels 200 M.P. de les subvencions consignades en la LPGV de 1991, i figuren altres 50 M.P. en l'epígraf de deutors de l'actiu del balanç a 31 de desembre de 1991 (vegeu l'apartat 6.7). En el PAIF de 1991, s'especifica que l'aplicació d'aquest fons serà en la "realització dels projectes de turisme rural i d'altres actuacions de capital".

Segons els principis de comptabilitat generalment acceptats i, en concret, en les disposicions del "Pla general de comptabilitat", les subvencions de capital són les rebudes per a l'establiment o estructura bàsica de l'empresa; quan no siguin reintegrables. A aquest efecte, es consideren no reintegrables aquelles en què s'hagen acomplert les condicions establertes per a la seua concessió o -si és el cas- no existesquen dubtes raonables sobre el seu compliment futur. Les subvencions de capital de 1991 tenen la seua aplicació tant en les adquisicions de l'immobilitzat de l'exercici, com en els compromisos adquirits; per la qual cosa, la comptabilització realitzada és adequada d'acord amb el "Pla general de comptabilitat".

El decret 204/1990, de 26 de desembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, estableix que seran reintegrables a la Generalitat les subvencions que a la fi de l'exercici no es troben vinculades al compliment d'obligacions ja reconegudes. D'acord amb aquests criteris i segons les estimacions d'aquesta Sindicatura l'import de les subvencions reintegrables seria de 99,4 M.P., i en aquest sentit s'assenyala que els compromisos adquirits al tancament de l'exercici puguen a 110 M.P., tal com hem comentat en l'apartat 6.3.

L'ITVA, en la nota 4.f) de la seua memòria, exposa uns criteris adequats d'imputació anual a ingressos de les subvencions de capital. Tanmateix, durant l'exercici de 1991, igual com en el de 1990 -tal com es va posar de manifest en l'informe de la Sindicatura del dit any-, no s'han aplicat correctament els dits criteris, ja que han imputat a ingressos un 10% de les subvencions, amb independència de la vida útil i de la posada en funcionament dels elements d'immobilitzat que ha finançat (tal i com mostrem tot seguit):

Subvencions rebudes fins a 1990	Milers de pessetes
Subvencions rebudes fins al 31-12-89	17.555
Subvencions comptabilitzades en 1990	200.000
TOTAL	217.555
10% d'imputació en 1991	21.756

Les subvencions de l'exercici de 1991, 200 M.P., no les han imputades a ingressos, perquè financen elements d'immobilitzat que, a 31 de desembre de 1991, no han entrat en funcionament.

Segons estimacions d'aquesta Sindicatura de Comptes, l'efecte de la inadequada imputació és un excés d'ingressos reconeguts en 1991 de 15 M.P., amb el consegüent impacte en el resultat comptable de l'exercici (17 M.P. en 1990, segons comentàvem en l'informe de la Sindicatura). En aquest sentit, l'ITVA ha indicat en les seues alegacions que, a partir de 1992, s'han pres les mesures oportunes per a l'adequada imputació de les subvencions.

Durante el ejercicio 1991 el ITVA ha recibido 150 de los 200 millones de pesetas de las subvenciones consignadas en la LPGV de 1991, figurando los otros 50 millones de pesetas en el epígrafe de Deudores del activo del balance a 31 de diciembre de 1991 (véase apartado 6.7). En el PAIF de 1991 se especifica que la aplicación de estos fondos será en la "realización de proyectos de turismo rural y otras actuaciones de capital".

Según principios de contabilidad generalmente aceptados, y en concreto las disposiciones del Plan General de Contabilidad, las subvenciones de capital son las recibidas para el establecimiento o estructura básica de la empresa cuando no sean reintegrables. A tales efectos se consideran no reintegrables aquellas en las que se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión o, en su caso, no existan dudas razonables sobre su futuro cumplimiento. Las subvenciones de capital de 1991 tienen su aplicación tanto en las adquisiciones del inmovilizado del ejercicio como en los compromisos adquiridos, por lo que la contabilización realizada de las mismas es adecuada de acuerdo con el Plan General de Contabilidad.

El Decreto 204/1990, de 26 de diciembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, establece que serán reintegrables a la Generalitat las subvenciones que al final del ejercicio no se encuentran vinculadas al cumplimiento de obligaciones ya reconocidas. De acuerdo con estos criterios, y según estimaciones de esta Sindicatura, el importe de subvenciones reintegrables sería de 99,4 millones de pesetas, haciéndose indicación en este sentido que los compromisos adquiridos al cierre del ejercicio ascienden a 110 millones de pesetas tal como se ha comentado en el apartado 6.3.

El ITVA expone en la nota 4f) de su memoria unos criterios adecuados de imputación anual a ingresos de las subvenciones de capital. Sin embargo, durante el ejercicio 1991, y al igual que en 1990 tal como se puso de manifiesto en el informe de la Sindicatura de dicho año, no ha aplicado correctamente dichos criterios ya que se ha imputado a ingresos un 10% de las subvenciones, con independencia de la vida útil y puesta en funcionamiento de los elementos de inmovilizado que han financiado, según se muestra a continuación:

Subvenciones recibidas hasta 1990	Miles de pesetas
Subvenciones recibidas hasta el 31-12-89	17.555
Subvenciones contabilizadas en 1990	200.000
TOTAL	217.555
10% de imputación en 1991	21.756

Las subvenciones del ejercicio 1991, 200 millones de pesetas, no se han imputado a ingresos ya que financian elementos de inmovilizado que al 31 de diciembre de 1991 no han entrado en funcionamiento.

Según estimaciones de esta Sindicatura de Cuentas, el efecto de la inadequada imputación es un exceso de ingresos reconocidos en 1991 de 15 millones de pesetas, con el consiguiente impacto en el resultado contable del ejercicio (17 millones de pesetas en 1990, según se comentó en el informe de la Sindicatura). En este sentido el ITVA ha indicado en sus alegaciones que a partir de 1992 se han tomado las medidas oportunas para la imputación adecuada de las subvenciones.

6.11 Creditors comercials

Els saldos més significatius del compte de creditors comercials, els mostrem a continuació:

	Milers de pessetes
El Taller de Manolo Martín, S.L.	18.855
Cubiertas y Dalmau	15.285
McCann Erickson España	128.462
Alliance International	80.399
Marketing Services International	34.181
Ferrovial, S.A.	38.849
Esabe Seguridad Levante	11.480
Architectural & Interior Desing Consultancy	18.084
D'altres	48.223
TOTAL	393.818

Els saldos per a pagar a El Taller de Manolo Martín, S.L., Cubiertas y Dalmau, Esabe Seguridad Levante i Esabe Ingeniería de Seguridad, per un total conjunt de 48.153 milers de pessetes, provenen de la construcció del parc "Un riu de xiquets".

El saldo de McCann Erickson España té l'origen en campanyes publicitàries de l'ITVA en RTVE, RNE, TV3, TVV i televisions privades, i el saldo d'Alliance International, en la campanya de publicitat dels productes turístics valencians en el Regne Unit.

6.12 Generalitat Valenciana, creditora a curt termini

Aquest epígraf es desglossa, a 31 de desembre de 1991, en dos conceptes:

	Milers de pessetes
Subvencions	96.835
Projecte Gulliver	1.211.140
TOTAL	1.307.975

El compte de subvencions recull l'excés de subvencions a l'explotació rebudes de la Generalitat Valenciana en anys anteriors i que, en l'exercici de 1990, figuraven minorant el saldo del compte "Generalitat Valenciana deutora".

El compte "Projecte Gulliver" recull el finançament específic, per mitjà de la Conselleria d'Indústria, Comerç i Turisme, per al projecte "Un riu de xiquets". El moviment durant 1991 i la composició del saldo al tancament del dit exercici, els mostrem tot seguit:

	Milers de pessetes
Finançament "Un riu de xiquets"	
Saldo a 31-12-90	803.714
Subvencions rebudes de la CICIT en 1991	407.426
Saldo a 31-12-91	1.211.140

La situació, a 31 de desembre de 1991, del projecte "Un riu de xiquets" i del finançament rebut per l'ITVA a aqueix efecte, és la següent:

	Milers de pessetes
"Un riu de xiquets"	
Existències (cost total)	1.264.160
Subvencions rebudes	1.211.140
Dèficit de subvenció	53.020

6.11 Acreedores comerciales

Los saldos más significativos de la cuenta de acreedores comerciales se muestran a continuación:

	Miles de pesetas
El Taller de Manolo Martín, S.L.	18.855
Cubiertas y Dalmau	15.285
McCann Erickson España	128.462
Alliance International	80.399
Marketing Services Internacional	34.181
Ferrovial, S.A.	38.849
Esabe Seguridad Levante	11.480
Architectural & Interior Design Consultancy	18.084
Otros	48.223
TOTAL	393.818

Los saldos a pagar a El Taller de Manolo Martín, S.L., Cubiertas y Dalmau, Esabe Seguridad Levante y Esabe Ingeniería de Seguridad por un total conjunto de 48.153 miles de pesetas, provienen de la construcción del parque "Un Río de Niños".

El saldo de McCann Erickson España tiene su origen en campañas publicitarias del ITVA en RTVE, RNE, TV3, TVV y televisiones privadas, y el saldo de Alliance International, a la campaña de publicidad de los productos turísticos valencianos en el Reino Unido.

6.12 Generalitat Valenciana, acreedora a corto plazo

Este epígrafe se desglosa a 31 de diciembre de 1991 en dos conceptos:

	Miles de pesetas
Subvenciones	96.835
Proyecto-Gulliver	1.211.140
TOTAL	1.307.975

La cuenta de subvenciones recoge el exceso de subvenciones a la explotación recibidas de la Generalitat Valenciana en años anteriores, y que en el ejercicio 1990 figuraban minorando el saldo de la cuenta "Generalitat Valenciana deutora".

La cuenta "Proyecto-Gulliver" recoge la financiación específica, a través de la Conselleria de Industria, Comercio y Turismo, para el proyecto "Un Río de Niños". El movimiento durante 1991, y la composición del saldo al cierre de dicho ejercicio, se muestra a continuación:

	Miles de pesetas
Financiación "Un Río de Niños"	
Saldo a 31-12-90	803.714
Subvenciones recibidas de la CICYT en 1991	407.426
Saldo a 31-12-91	1.211.140

La situación al 31 de diciembre de 1991 del proyecto "Un Río de Niños" y la financiación recibida por el ITVA al efecto es como sigue:

	Miles de pesetas
"Río de Niños"	
Existencias (coste total)	1.264.160
Subvenciones recibidas	1.211.140
Déficit de subvención	53.020

L'excés de costos incorreguts sobre les subvencions rebudes figura de la manera següent:

	Milers de pessetes
"Un riu de xiquets"	
Factures pendents de pagament als creditors (vegeu l'apartat 6.11)	48.153
Finançament transitori amb fons propis de l'ITVA	4.867
TOTAL	53.020

El 27 de gener de 1992, l'ITVA va rebre de la CICIT unes transferències de 51.009 milers de pessetes, de subvencions per a aquest projecte; de manera que el dèficit de subvencions es va rebaixar a 2.011 milers de pessetes.

6.13 Ajusts per periodificació de passiu

Amb un saldo a 31 de desembre de 1991 de 29.954 milers de pessetes, representa l'excés de subvencions corrents de la Generalitat Valenciana, una vegada cobert el dèficit d'exploració, hauria sigut més escaient la seua presentació en el compte "Generalitat Valenciana creditora a curt termini", juntament amb els saldos procedents d'exercicis anteriors (vegeu l'apartat 6.12). En l'apartat 7.1 d'aquest informe, ampliem la informació relativa a les dites subvencions.

7. COMENTARIS SOBRE ELS PRINCIPALS EPIGRAFES DELS COMPTES ANUALS: COMPTE DE PERDUES I BENEFICIS

7.1 D'altres ingressos d'exploració

Aquest epígraf dels ingressos de l'exercici comprèn les subvencions a l'exploració, la composició de les quals es mostra tot seguit:

El exceso de costes incurridos sobre las subvenciones recibidas figuran como sigue:

	Miles de pesetas
"Río de Niños"	
Facturas pendientes de pago a los acreedores (véase apartado 6.11)	48.153
Financiación transitoria con fondos propios del ITVA	4.867
TOTAL	53.020

El 27 de enero de 1992 el ITVA ha recibido de la CICYT una transferencia de 51.009 miles de pesetas de subvenciones para este proyecto, rebajándose el déficit de subvenciones a 2.011 miles de pesetas.

6.13 Ajustes por periodificación de pasivo

Con un saldo a 31 de diciembre de 1991 de 29.954 miles de pesetas, representa el exceso de subvenciones corrientes de la Generalitat Valenciana una vez cubierto el déficit de explotación, habiendo sido más adecuada su presentación en la cuenta Generalitat Valenciana, acreedora a corto plazo, junto con los saldos procedentes de ejercicios anteriores (véase apartado 6.12). En el apartado 7.1 de este informe se amplía la información relativa a dichas subvenciones.

7. COMENTARIOS SOBRE LOS PRINCIPALES EPIGRAFES DE LAS CUENTAS ANUALES: CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

7.1 Otros ingresos de explotación

Este epígrafe de los ingresos del ejercicio comprende las subvenciones a la explotación, cuya composición se muestra a continuación:

	Milers de pessetes
Una part de les consignades en la "Llei de pressuposts de 1990"	186.485
Consignades en la "Llei de pressuposts de 1991"	1.190.570
Direcció General de Turisme de la CICIT	53.000
Subvenció de la Comissió de la CEE	4.220
TOTAL	1.434.275
Periodificació amb abonament al compte "Ingressos anticipats" (vegeu l'apartat 6.13)	(29.954)
TOTAL subvencions reconegudes	1.404.321

Les subvencions de la "LPGV de 1990", 186.485 milers de pessetes, corresponen al sobrant del dit any que figurava en el passiu del balanç com "Ajusts per periodificació" a 31 de desembre de 1990 i que es va imputar a ingressos en 1991 perquè estava compromès en la part de la campanya de publicitat 1990/1991 que s'ha emès en gener de 1991.

De les subvencions corrents consignades en la LPGV de 1991, se n'ha cobrat un import de 872.191 milers de pesse-

Las subvenciones de la LPGV de 1990, 186.485 miles de pesetas, corresponden al sobrante de dicho año que figuraban en el pasivo del balance como "Ajustes por periodificación" a 31 de diciembre de 1990, y que se han imputado a ingresos en 1991 por estar comprometido en la parte de la campaña de publicidad 1990/1991 que se ha emitido en enero de 1991.

De las subvenciones corrientes consignadas en la LPGV de 1991, un importe de 872.191 miles de pesetas se ha co-

tes durant l'exercici, i la resta, 318.379 milers de pessetes, estaven pendents de cobrament a 31 de desembre de 1991 i comptabilitzades en comptes de deutors (vegeu: l'apartat 6.7).

Les subvencions corrents de la Generalitat Valenciana imputades a ingressos de 1991 s'elevan a 1.347.101 milers de pessetes, que, enfront dels 586.671 milers de pessetes imputats en 1990, representen un increment del 129,6%.

L'ITVA ha periodificat les subvencions corrents en l'import necessari per a cobrir el dèficit d'explotació de l'exercici de 1991; el resultat d'això ha sigut un excés de subvencions de 29.954 milers de pessetes, que han periodificat amb abonament al compte d'ingressos anticipats de l'epígraf d'ajusts per periodificació del passiu del balanç a 31 de desembre de 1991, d'acord amb les disposicions del decret 204/1990, cal interpretar que aquest import té caràcter de reintegrable, ja que no es troba vinculat a obligacions reconegudes.

La subvenció de la Direcció General de Turisme de la CICIT finança la gestió, per part de l'ITVA, de la campanya de publicitat "Pla d'infraestructura higiènica del litoral de la Comunitat Valenciana".

7.2 Consums d'explotació

El detall n'és el següent:

	Milers de pessetes
Variació existències productes acabats	14.983
Publicacions, tallers gràfics	24.371
Publicacions, dissenys i material	7.191
D'altres consums	1.324
TOTAL	47.869

7.3 Despeses de personal

Les despeses de personal de l'exercici de 1991 i la seua comparació amb 1990, les mostrem tot seguit:

	Milers de pessetes		
	31-12-91	31-12-90	% Variació
Sous i salaris	139.286	76.614	81'8%
Indemnitzacions	2.243	12.817	(82'5%)
Seguretat Social	33.600	19.626	71,2%
D'altres despeses socials	1.201	2.922	(58'9%)
TOTAL	176.330	111.979	57'5%

L'increment de les despeses de personal té la seua justificació en l'augment del nombre de treballadors d'un exercici a l'altre, tal com es pot veure a continuació:

Treballadors amb contracte fix

Nombre a 31-12-90	9
Baixes (voluntàries i acomiadaments)	(3)
Noves incorporacions	5
Temporals que passen a fixos	2
Nombre a 31-12-91	13

brado durante el ejercicio, y el resto, 318.379 miles de pesetas, estaban pendientes de cobro al 31 de diciembre de 1991 y contabilizadas en cuentas de deudores (véase apartado 6.7).

Las subvenciones corrientes de la Generalitat Valenciana imputadas a ingresos de 1991 ascienden a 1.347.101 miles de pesetas, que frente a 586.671 miles de pesetas imputadas en 1990 representa un incremento del 129,6%.

El ITVA ha periodificado las subvenciones corrientes en el importe necesario para cubrir el déficit de explotación del ejercicio 1991, siendo el resultado un exceso de subvenciones de 29.954 miles de pesetas que ha periodificado con abono a la cuenta de Ingresos anticipados del epígrafe de ajustes por periodificación del pasivo del balance a 31 de diciembre de 1991. De acuerdo con las disposiciones del Decreto 204/1990, este importe debe interpretarse como reintegrable ya que no se encuentra vinculado a obligaciones reconocidas.

La subvención de la Dirección General de Turismo de la CICYT financia la gestión por parte del ITVA de la campaña de publicidad del "Plan de infraestructura higiénica del litoral de la Comunidad Valenciana".

7.2 Consumos de explotación

El detalle es el siguiente:

	Miles de pesetas
Variación existencias productos terminados	14.983
Publicaciones, talleres gráficos	24.371
Publicaciones, diseños y material	7.191
Otros consumos	1.324
TOTAL	47.869

7.3 Gastos de personal

Los gastos de personal del ejercicio 1991 y su comparación con 1990 se muestran a continuación:

El incremento de los gastos de personal tiene su justificación en el aumento del número de trabajadores de uno a otro ejercicio, tal como puede verse a continuación:

Trabajadores con contrato fijo

Número al 31-12-90	9
Bajas (voluntarias y despidos)	(3)
Nuevas incorporaciones	5
Temporales que pasan a fijos	2
Número al 31-12-91	13

T treballadors amb contracte temporal

Nombre a 31-12-90	41
Passen a fixos	(2)
Baixes	(10)
Altes	39
Nombre a 31-12-91	68

Havent augmentat les despeses de personal per damunt del que preveu la "Llei de pressuposts de la Generalitat Valenciana de 1991", caldria haver sol·licitat l'informe que requereix l'article 6 de la dita llei.

7.4 D'altres despeses d'exploació

El desglossament d'aquest epígraf, a 31 de desembre de 1991, és el següent:

	Milers de pessetes
Lloguer d'oficines	10.831
Publicitat	756.395
Propaganda	56.232
Relacions públiques	131.046
D'altres serveis, viatges-desplaçaments	16.445
Serveis auxiliars	32.709
D'altres	76.005
TOTAL	1.079.663

A 31 de desembre de 1990, el saldo va ascendir a 496.379 milers de pessetes; per tant, l'increment en 1991 ha sigut d'un 117,5%, que es concreta fonamentalment en els conceptes de publicitat, propaganda i relacions públiques.

Publicitat

La partida de "Publicitat" és de 756.395 milers de pessetes. Aquesta Sindicatura ha revisat les contractacions de campanyes publicitàries tramitades tant en 1990, com en 1991. A continuació, resumim les característiques dels contractes més significatius:

Trabajadores con contrato temporal

Número al 31-12-90	41
Pasan a fijos	(2)
Bajas	(10)
Altas	39
Número al 31-12-91	68

Habiéndose aumentado los gastos de personal por encima de lo previsto en la Ley de Presupuestos de la Generalitat Valenciana de 1991, debería haberse solicitado el informe que requiere el artículo 6 de dicha Ley.

7.4 Otros gastos de explotación

El desglose de este epígrafe al 31 de diciembre de 1991, es el siguiente:

	Miles de pesetas
Alquiler oficinas	10.831
Publicidad	756.395
Propaganda	56.232
Promoción y relaciones públicas	131.046
Otros servicios, viajes-desplazamientos	16.445
Servicios auxiliares	32.709
Otros	76.005
TOTAL	1.079.663

Al 31 de diciembre de 1990 el saldo ascendió a 496.379 miles de pesetas, siendo por tanto el incremento en 1991 de un 117,5%, que se concreta fundamentalmente en los conceptos de publicidad, propaganda y relaciones públicas.

Publicidad

La partida de "Publicidad" asciende a 756.395 miles de pesetas. Esta Sindicatura ha revisado las contrataciones de campañas publicitarias tramitadas tanto en 1990 como en 1991. A continuación se resumen las características de los contratos más significativos:

Data del contracte	Objecte	Milers de pessetes	
		Preu amb IVA	Comptabilitzat en despeses 1991 (sense IVA)
29-11-90	Publicitat publicació "Geogràfica Valenciana II"	380.000	198.206
03-06-91	Campanya publicitat "Turisme-Qualitat"	82.778	76.868
23-04-91	Campanya publicitat a Alemanya: productes turístics de la Comunitat Valenciana	300.000	105.179
03-11-91			
24-04-91	Campanya publicitat al Regne Unit: productes turístics de la Comunitat Valenciana	200.000	190.659
05-11-91			
03-06-91	Campanya publicitat: pla dotació infraestructures de la costa valenciana	53.000	47.272
07-11-91	Campanya publicitat: productes turístics de la Comunitat Valenciana	500.000	98.494

Hem verificat que les contractacions citades s'hagen realitzat complint els requisits de publicitat i concurrència, llevat dels contractes de 380 M.P. i 53 M.P., que van ser adjudicats directament, per les següents raons que ha inclòs l'ITVA en les seues alegacions:

- "Ja que es tractava d'ampliacions de contracte per a la realització de noves campanyes de publicitat, on s'utilitzà el material de publicitat (anuncis o 'spots'), produïts en la campanya original, amb l'estalvi consegüent de recursos.

- Per tractar-se d'actuacions de promoció i publicitat que han de realitzar-se amb un tractament homogeni en totes les seues fases".

Els contractes l'objecte dels quals són les campanyes publicitàries dels productes turístics de la Comunitat Valenciana acaben en 1992.

Propaganda

Aquesta Sindicatura ha revisat els expedients de contractació més significatius, i no s'han detectat situacions importants per a comentar.

Promoció i relacions públiques

La revisió de la Sindicatura ha abastat un 68% del saldo d'aquest compte. Com a partida més significativa, destaca una aportació de l'ITVA de 29 M.P. al capital inicial de la fundació "El Peña-Segat", amb seu en Pueblo Acantilado, Campello (Alacant), l'objecte de la qual és la promoció d'activitats culturals i turístiques.

7.5 D'altres impostos

El saldo comprèn fonamentalment l'IVA no deduïble, tal com es mostra en el detall següent:

	Milers de pessetes
IVA no deduïble	118.014
D'altres tributs	274
TOTAL	118.288

L'IVA no deduïble és el resultat de l'aplicació de la regla de prorata a l'IVA suportat en les transaccions corresponents a tercers, amb l'excepció comentada en l'apartat 6.3

8. SITUACIÓ FISCAL

D'acord amb la legislació vigent, els impostos no poden considerar-se definitivament liquidats fins que les declaracions presentades no hagen sigut inspeccionades per les autoritats fiscals, o no haja transcorregut el termini de prescripció de cinc anys. A 31 de desembre de 1991, l'ITVA té oberts a inspecció, per part de les autoritats fiscals, els impostos principals que li són aplicables des de la seua constitució en l'any 1985.

a) *Impost sobre el valor afegit*

Quant a l'impost sobre el valor afegit (IVA), des de l'exercici de 1985 l'ITVA aplica la regla de prorata gene-

Se ha verificado que las contrataciones citadas se han realizado cumpliéndose los requisitos de publicidad y concurrència, excepto los contratos de 380 millones de pesetas y 53 millones de pesetas, que se adjudicaron directamente por las siguientes razones que ha incluido el ITVA en sus alegaciones:

"- Dado que se trataba de ampliaciones de contrato para la realización de nuevas campañas de publicidad, en donde se utilizó el material de publicidad (anuncios o spots) producidos en la campaña original, con el consiguiente ahorro de recursos.

- Por tratarse de actuaciones de promoción y publicidad que deben realizarse con un tratamiento homogéneo en todas sus fases."

Los contratos cuyo objeto son las campañas publicitarias de los productos turísticos de la Comunidad Valenciana finalizan en 1992.

Propaganda

Esta Sindicatura ha revisado los expedientes de contratación más significativos no detectándose situaciones importantes para comentar.

Promoción y relaciones públicas

La revisión de la Sindicatura ha abarcado un 68% del saldo de esta cuenta. Como partida más significativa destaca una aportación del ITVA de 29 millones de pesetas al capital inicial de la fundación El Peña Segat, con sede en Pueblo Acantilado Campello (Alicante), cuyo objeto es la promoción de actividades culturales y turísticas.

7.5 Otros impuestos

El saldo comprende fundamentalmente el IVA no deducible, tal como se muestra en el siguiente detalle:

	Miles de pesetas
IVA no deducible	118.014
Otros tributos	274
TOTAL	118.288

El IVA no deducible es el resultado de la aplicación de la regla de prorata al IVA suportado en las transacciones correspondientes con terceros, con la salvedad comentada en el apartado 6.3.

8. SITUACIÓN FISCAL

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cinco años. Al 31 de diciembre de 1991, el ITVA tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales los impuestos principales que le son aplicables desde su constitución en el año 1985.

a) *Impuesto sobre el Valor Añadido*

En relación al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA), desde el ejercicio 1988 el ITVA viene aplicando la regla de

ral, basant-se en el fet que realitza conjuntament unes activitats que originen el dret a la deducció i unes altres operacions que no l'habiliten per al dret citat. Per a l'exercici de 1991, el tipus de prorrata definitiu ha sigut del 2%.

b) *Impost sobre societats*

L'ITVA es finança, fonamentalment, mitjançant les subvencions corrents que li assignen en els pressuposts anuals de la Generalitat Valenciana, perquè les activitats que desenvolupa, en compliment del seu objecte social, no li proporcionen ingressos suficients per a atendre les seues despeses de funcionament.

Habitualment, les dites subvencions sobrepassen les necessitats de finançament de la Societat; i aqueixa circumstància té transcendència des dels punts de vista comptable i fiscal.

L'ITVA segueix el criteri de comptabilitzar, en el compte de pèrdues i beneficis, les subvencions d'explotació de la Generalitat Valenciana en l'import necessari per a cobrir el dèficit d'explotació, i registra els sobrers en un compte de signe creditor en el balanç de situació.

c) *Projecte "Un riu de xiquets"*

L'ITVA, tal com hem comentat en apartats anteriors de l'informe, considera aquest projecte com una activitat diferenciada de la resta. Es desconeix l'efecte que pugua tenir la transmissió del parc sobre el tractament fiscal aplicat per la Societat.

9. RECOMANACIONS

a) Per a l'exercici de 1991, s'ha observat una millora quant a la desagregació d'objectius i accions en el PAIF; així com en la descripció de les activitats realitzades durant el dit exercici en l'informe de gestió; i es recomana, en aquest sentit, que -per a exercicis successius- s'inclouen, en els informes de gestió corresponents, els aspectes més significatius derivats de l'anàlisi del sistema de gestió per objectius implantat a partir de 1992 (vegeu l'apartat 4).

b) Es recomana que, en la memòria d'exercicis successius, s'amplie la informació del balanç i el compte de pèrdues i beneficis relativa a les despeses d'investigació i desenvolupament incorreguts en cada exercici (vegeu l'apartat 6.2).

c) Pel que fa a l'adjudicació de projectes significatius, es recomana la consulta i anàlisi d'almenys tres ofertes alternatives, i documentar per escrit -que s'ha d'incorporar a l'expedient- les raons o criteris que en cada cas s'hagen tingut en consideració per a l'elecció presa. Es recomana igualment que, quan -per causes justificades- es produeixen retards en l'execució, queden puntualment raonades en els expedients corresponents.

d) Es recomana que, en les memòries anuals, s'incloua informació detallada sobre els compromisos d'obres o projectes importants al tancament de l'exercici.

e) Segons que s'indica en l'apartat 6.5 de l'informe, no s'ha conciliat la xifra comptable d'existències comercials amb la que figura en els registres auxiliars d'inventari permanent; encara que les diferències no són importants.

Es recomana que les diferències siguin analitzades, i -si s'escau- regularitzades les xifres comptables i auxiliars

prorrata general, basándose en el hecho de que realiza conjuntamente actividades que originan el derecho a deducción y otras operaciones que no le habilitan para el citado derecho. Para el ejercicio 1991, el tipo de prorrata definitivo ha sido del 2%.

b) *Impuesto sobre Sociedades*

El ITVA se financia, fundamentalmente, mediante las subvenciones corrientes que se le asignan en los presupuestos anuales de la Generalitat Valenciana, dado que las actividades que desarrolla en cumplimiento de su objeto social no le proporcionan ingresos suficientes para atender sus gastos de funcionamiento.

Habitualmente, dichas subvenciones exceden de las necesidades de financiación de la Sociedad, por lo que tal circunstancia tiene transcendencia desde los puntos de vista contable y fiscal.

El ITVA sigue el criterio de contabilizar en la cuenta de pérdidas y ganancias las subvenciones de explotación de la Generalitat Valenciana en el importe necesario para cubrir el déficit de explotación, registrando los sobrantes en una cuenta de signo acreedor en el balance de situación.

c) *Proyecto "Un Río de Niños"*

El ITVA, tal como se ha comentado en apartados anteriores del informe, considera este proyecto como una actividad diferenciada del resto. Se desconoce el efecto que pueda tener la transmisión del parque sobre el tratamiento fiscal aplicado por la Sociedad.

9. RECOMENDACIONES

a) Para el ejercicio 1991 se ha observado una mejora en cuanto a la desagregación de objetivos y acciones en el PAIF así como en la descripción de las actividades realizadas durante dicho ejercicio en el informe de gestión, recomendándose en este sentido que para ejercicios sucesivos se incluyan en los informes de gestión correspondientes los aspectos más significativos derivados del análisis del Sistema de Gestión por Objetivos implantado a partir de 1992 (véase apartado 4).

b) Se recomienda que en la memoria de ejercicios sucesivos se amplíe la información del balance y la cuenta de pérdidas y ganancias relativa a los gastos de investigación y desarrollo incurridos en cada ejercicio (véase apartado 6.2).

c) Respecto a la adjudicación de proyectos significativos se recomienda la consulta y análisis de al menos tres ofertas alternativas, documentándose por escrito a incorporar en el expediente las razones o criterios que en cada caso se hayan considerado para la elección tomada. Se recomienda igualmente que cuando por causas justificadas se produzcan retrasos en la ejecución queden puntualmente razonadas las mismas en los expedientes correspondientes.

d) Se recomienda que en las memorias anuales se incluya información detallada sobre los compromisos de obras o proyectos importantes al cierre del ejercicio.

e) Según se indica en el apartado 6.5 del informe, no se ha conciliado la cifra contable de existencias comerciales con la que figura en los registros auxiliares de inventario permanente, aunque las diferencias no son importantes.

Se recomienda que las diferencias sean analizadas, y en su caso, regularizadas las cifras contables y auxiliares con

amb l'existència física comprovada en les inspeccions periòdiques.

f) Es recomana que els epígrafs d'ajusts per periodificació del balanç, tant d'actiu com de passiu, recullen solament la regularització de les despeses o ingressos que, comptabilitzats en l'exercici que es tanca, corresponguen al següent.

g) Quant a les subvencions de capital (vegeu l'apartat 6.10), es recomana el següent:

- Desglossament en els PAIF anuals, o -si s'escau- en documents interns complementaris, de les aplicacions concretes que es preveu realitzar amb les subvencions que es sol·liciten.

- Seguiment puntual, mitjançant un registre o document formal adequat, identificant tant les inversions de l'exercici finançades amb subvencions, com els compromisos en ferm que vagen a ser finançats amb fonts d'aquesta naturalesa.

- Informació detallada, en les memòries anuals, de les qüestions indicades en els punts anteriors.

h) Pel que fa a les subvencions corrents concedides per la Generalitat Valenciana, es recomana d'informar adequadament, en la memòria, sobre la seua aplicació, tant les de l'exercici corrent com dels saldos d'exercicis anteriors.

10. FETS POSTERIORES

a) El Govern valencià, constituït en junta universal de socis de l'Institut Turístic Valencià, S.A. el dia 22 de juny de 1992, pren, entre altres, els acords següents:

1. Aprovar el balanç i el compte de pèrdues i beneficis corresponents al període comprès entre el primer de gener de 1992 i el 22 de juny de 1992.

2. Dissoldre la Societat a l'empara del que es disposa en l'article 260.1.1ª de la "Llei de societats anònimes".

3. Cedir globalment la totalitat de l'actiu i del passiu de la Societat a favor de l'Institut Turístic Valencià, entitat de dret públic creada per la "Llei de pressuposts de l'exercici de 1992".

4. Declarar definitivament extingida la Societat a tots els efectes, una vegada complides les previsions legals.

b) El dia 14 de juliol de 1992, reunits el conseller d'Indústria, Comerç i Turisme i l'alcaldesa-presidenta de l'Ajuntament de València, té lloc la firma de l'acta de lliurament de les obres del projecte "Un riu de Xiquets"; s'hi acorden, entre altres, els punts següents:

1. La Conselleria d'Indústria, Comerç i Turisme lliura -i l'Ajuntament de València accepta a tots els efectes- les obres del projecte "Un riu de xiquets", i se'n fa càrrec de la gestió completa a partir del dia 1 de juny de 1992.

2. La conselleria citada, per mitjà de l'Institut Turístic Valencià, assumirà el 50% de les despeses per serveis de seguretat i de pòlisses d'assegurances de l'any 1992; en correspondrà a l'Ajuntament l'altre 50%.

la existencia física comprobada en las inspecciones periódicas.

f) Se recomienda que los epígrafes de ajustes por periodificación del balance, tanto de activo como de pasivo, recojan solamente la regularización de los gastos o ingresos que, contabilizados en el ejercicio que se cierra, correspondan al siguiente.

g) En relación a las subvenciones de capital (véase apartado 6.10), se recomienda lo siguiente:

- Desglose en los PAIF anuales, o en su caso en documentos internos complementarios, de las aplicaciones concretas que se preveen realizar con las subvenciones que se solicitan.

- Seguimiento puntual, mediante un registro o documento formal adecuado, identificando tanto las inversiones del ejercicio financiadas con subvenciones como los compromisos en firme que vayan a ser financiados con fuentes de esta naturaleza.

- Información detallada en las memorias anuales de las cuestiones indicadas en los puntos anteriores.

h) En relación a las subvenciones corrientes concedidas por la Generalitat Valenciana, se recomienda que se informe adecuadamente en la memoria sobre la aplicación de las mismas, tanto las del ejercicio corriente como de los saldos de ejercicios anteriores.

10. HECHOS POSTERIORES

a) El Gobierno Valenciano, constituido en Junta Universal de Socios del Institut Turístic Valencià, S.A. el día 22 de junio de 1992 toma, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Aprobar el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al período comprendido entre el 1 de enero de 1992 y el 22 de junio de 1992.

2. Disolver la sociedad al amparo de lo dispuesto en el artículo 260.1.1ª de la Ley de Sociedades Anónimas.

3. Ceder globalmente la totalidad del activo y pasivo de la Sociedad a favor del "Institut Turístic Valencià", Entidad de Derecho Público creada por la Ley de Presupuestos del ejercicio 1992.

4. Declarar definitivamente extinguida la Sociedad a todos los efectos, una vez cumplidas las previsions legales.

b) El día 14 de julio de 1992, reunidos el Conseller de Industria, Comercio y Turismo y la Alcaldesa-Presidenta del Excmo. Ayuntamiento de Valencia, tiene lugar la firma del "Acta de entrega de las obras del proyecto Un Riu de Xiquets" acordándose entre otros los siguientes puntos:

1. La Conselleria de Industria, Comercio y Turismo entrega y el Ayuntamiento de Valencia acepta a todos los efectos las obras del proyecto "Un Riu de Xiquets" haciéndose cargo de su gestión completa a partir del día 1 de junio de 1992.

2. La Conselleria citada, a través del Institut Turístic Valencià, asumirá el 50% de los gastos por servicio de seguridad y de pólizas de seguros del año 1992, correspondiendo al Ayuntamiento el otro 50%.